

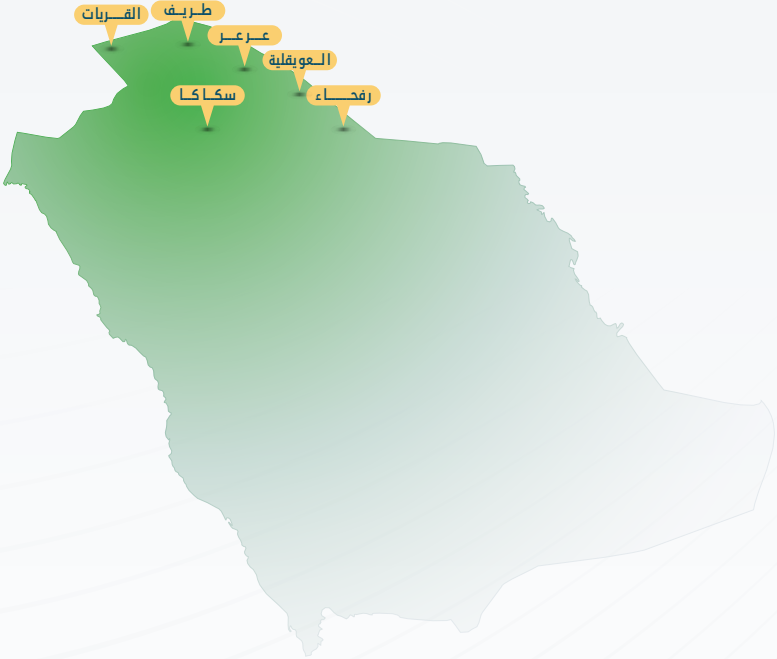


ممتاز
شركة منصات العقارية
MENASSAT REALTY CO





تعلن شركة **منصات العقارية** لإدارة العقارات
عن البيع بالمزاد العلني لعقارات الشمال
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية إنفاذ وبقرار من محكمة التنفيذ
عبر المنصة السعودية للمزادات





عقارات المَزَاد

م	نوع العقار	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة	الحي	المدينة	المساحة م ²	شحن المحفظة
1	عمارة سكنية	341805003029	بدون	52	الروضة	رفحاء	400	50000 ر.س
2	بيت	444501001229	14 / ط 1404	116/أ	الفيصلية	طريف	558	50000 ر.س
3	أرض	941505012121	بدون	305	الزراعي	سكاكا	54230	50000 ر.س
4	بيت	341903008710	1405/ق/39	108/م	-	القريات	420	50000 ر.س
5	أرض مسورة	741504002097	1422/2/1/82	201	السلام	سكاكا	665.21	50000 ر.س
6	أرض	341504002098	1422/2/1/82	200	السلام	سكاكا	698.24	50000 ر.س
7	أرض	341504002095	1422/2/1/82	198	السلام	سكاكا	867.11	50000 ر.س
8	أرض	241506004208	-	بدون	الشعيب	سكاكا	4190.99	50000 ر.س
9	بيت	360001079833	1401/2/1/20	368	الناصرية	سكاكا	548.94	50000 ر.س
10	أرض	641509003785	1418/2/1/11	3	المعاقله	سكاكا	1281.12	50000 ر.س
11	بيت	941903008712	1405/ق/39	85/و	-	القريات	483	50000 ر.س
12	أرض	241502004621	-	بدون	-	سكاكا	431.12	50000 ر.س
13	أرض	341806007886	411/ر/46	بدون	-	رفحاء	736.68	50000 ر.س
14	أرض	341605003118	1409/ط/12	110/ب	الربوة	عرعر	937.5	50000 ر.س
15	أرض	941903002128	1421/2/8/11	170/هـ	-	القريات	660	50000 ر.س
16	أرض	941907000451	1421/2/8/11	509/ب	-	القريات	660	50000 ر.س
17	محللات تجارية	941508002850	-	بدون	المعاقله	سكاكا	747.46	50000 ر.س
18	محللات تجارية	741507003767	-	بدون	-	سكاكا	534.7	50000 ر.س
19	بيت	544101000419	1408/د/ع/11	530	الخليج	العويقيلة	569.87	50000 ر.س
20	محللات تجارية	341603008431	1397/ب/13	176	المساعدية	عرعر	700	50000 ر.س



عمارة سكنية

رفحاء - حي الروضة

المساحة : 400 م²

رقم الصك : 341805003029

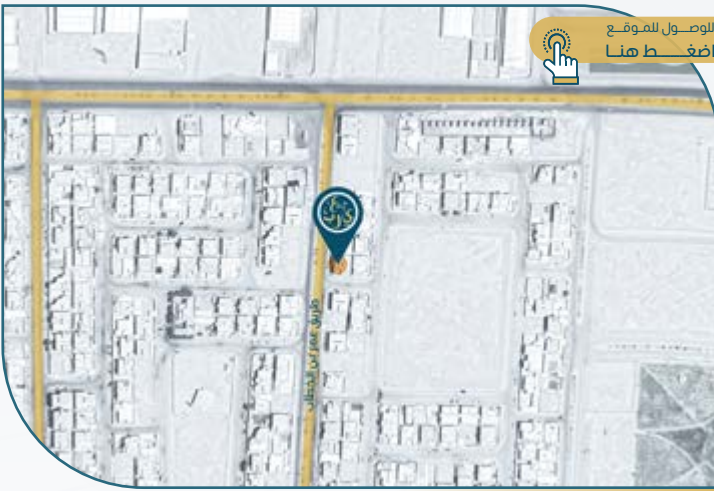


رقم القطعة : 52

رقم المخطط : بدون



الحدود والأطوال



قطعة رقم 50 بطول رقم 20 م

شمالاً

شارع عرض 18 م بطول 20م

جنوباً

قطعة رقم 51 بطول 20م

شرفاً

شارع عرض 30م بطول 20م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





بيت

طريف - حي الفيضية

المساحة : 558 م²

رقم الصك : 444501001229

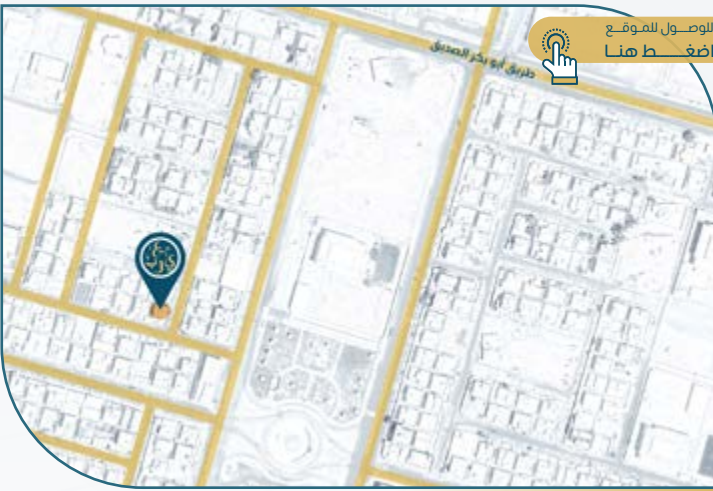


رقم القطعة : 116 / أ

رقم المخطط : 14 / ط 1404



الحدود والأطوال

للاوصول للموقع
اضغط هنا

القطعة رقم 115 بطول 25م

شمالاً

شارع عرض 15 م 22م

جنوباً

شارع عرض 15 م بطول 19م

شرفاً

القطعة رقم 118 بطول 22م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض

سكاكا - حي الزراعي

المساحة : 54230 م²

رقم الصك : 941505012121

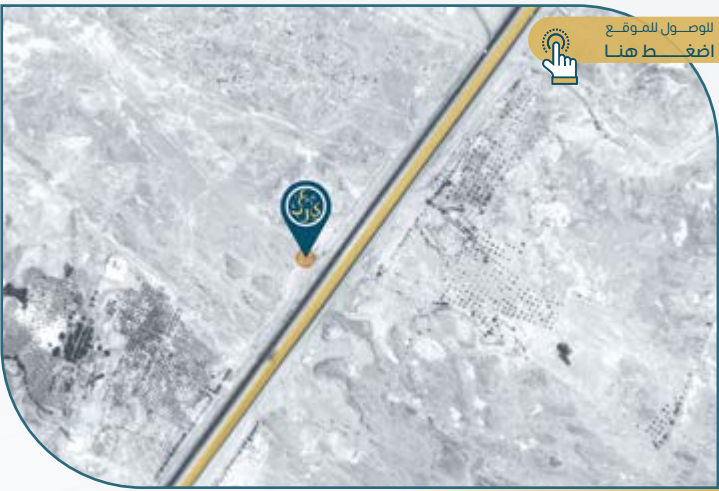


رقم القطعة : بدون

رقم المخطط : 305



الحدود والأطوال



شارع عرض 30 م بطول 278م

شمالاً

شارع عرض 30 م بطول 221م

جنوباً

شارع عرض 30 م بطول 218م

شرقاً

شارع عرض 30 م بطول 248م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض

القريات

المساحة : 420 م²

رقم الصك : 341903008710

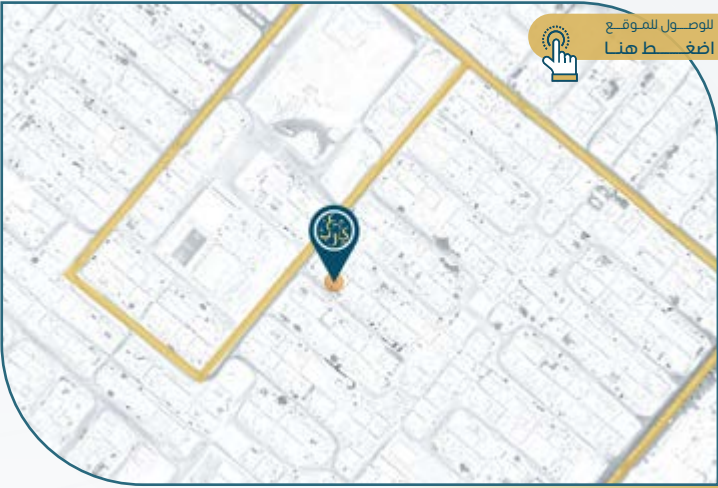


رقم القطعة : 108/م

رقم المخطط : 1405/ق/39



الحدود والأطوال



قطعة رقم 183 بطول 20م

شمالاً

شارع عرض 18م 20م

جنوباً

قطعة رقم 179 بطول 21م

شرفاً

قطعة رقم 181 بطول 21م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض مسورة

سكاكا - حي السلام

المساحة : 665.21 م²

رقم الصك : 741504002097

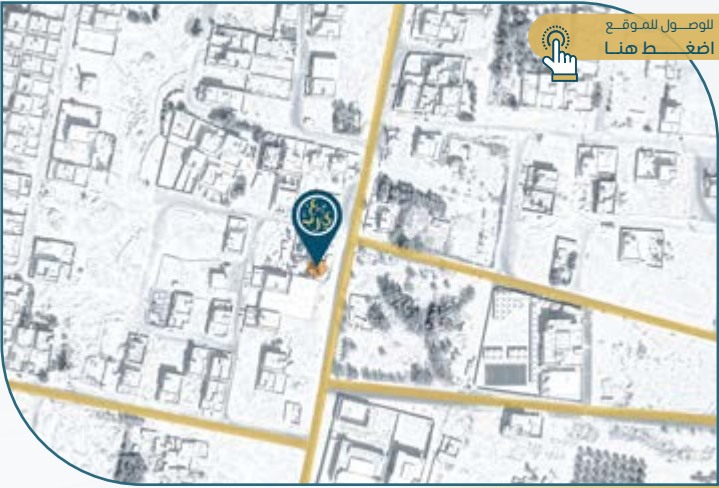


رقم القطعة : 201

رقم المخطط : 82/1/2/1422



الحدود والأطوال



قطعة رقم 199 بطول 33.9م

شمالاً

قطعة رقم 203 بطول 33م

جنوباً

شارع عرض 30م بطول 19.8م

شرفاً

قطعة رقم 202 بطول 20م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض

سكاكا - حي السلام

المساحة : 698.24 م²

رقم الصك : 341504002098

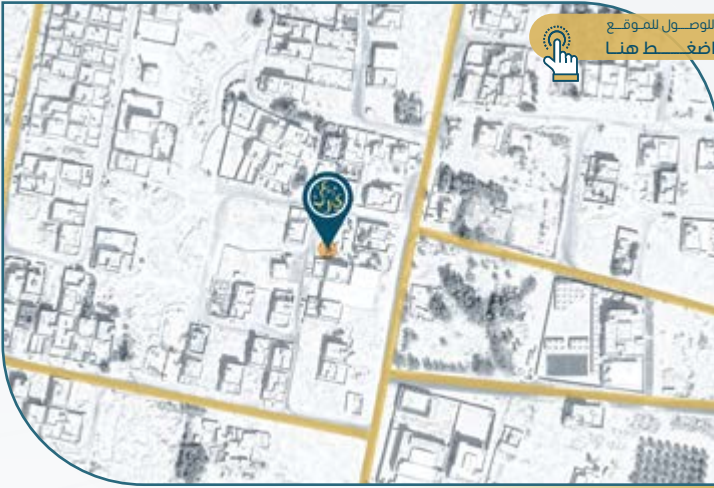


رقم القطعة : 200

رقم المخطط : 82/1/2/1422



الحدود والأطوال

للوصول للموقع
اضغط هنا

قطعة رقم 198 بطول 89م

شمالاً

قطعة رقم 202 بطول 35م

جنوباً

قطعة رقم 201 بطول 20م

شرفاً

شارع عرض 15م بطول 20م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض

سكاكا - حي السلام

المساحة : 867.11 م²

رقم الصك : 341504002095

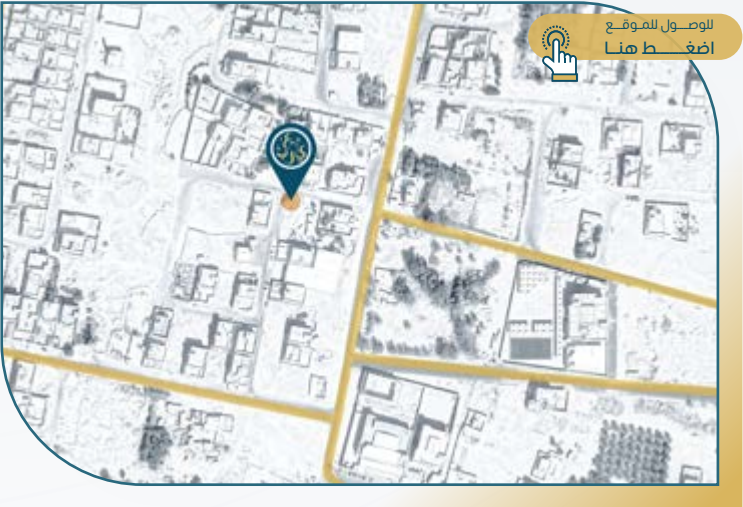


رقم القطعة : 198

رقم المخطط : 82/1/2/1422



الحدود والأطوال



شارع عرض 15م بطول 32م

شمالاً

قطعة رقم 200 بطول 35م

جنوباً

قطعة رقم 199 بطول 25م

شرفاً

شارع 15م بطول 22م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض

سكاكا - حي الشعيب

المساحة : 4190.99 م²

رقم الصك : 241506004208

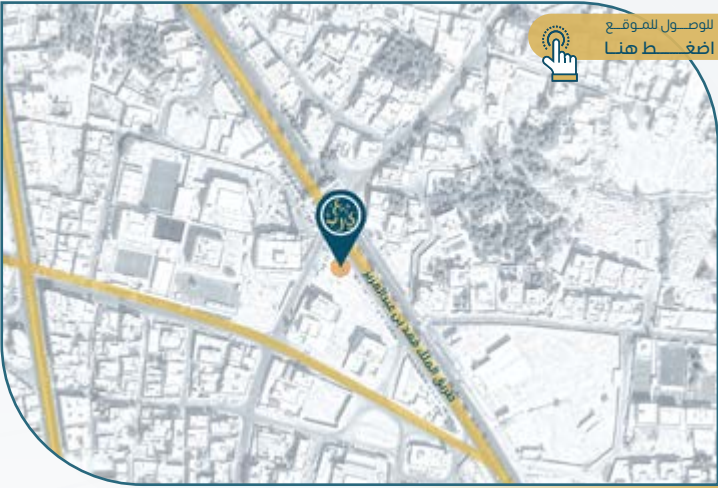


رقم القطعة : بدون

رقم المخطط : بدون



الحدود والأطوال



شارع الملك فهد بعرض 40م بطول 113.94م

شمالاً

شارع عرض 25م بعرض 27م

جنوباً

شارع عرض 20م + ملك بادوي طريف بطول يبدأ من الشمال ويتجه جنوباً بطول 11.09 ثم ينكسر ويتجه غرباً بطول 32م ثم ينكسر ويتجه جنوباً بطول 40م ومجموع طول الضلع الشرقي 83.09م

شرقاً

شارع + ملك شفق الرشيد بطول يبدأ من الشمال ويتجه للجنوب 50.88 ثم ينكسر ويتجه شرق بطول 40.50 ثم ينكسر ويتجه جنوب 49.76 ومجموع طول الضلع الغربي 141.14م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





سكاكا - حي الناصرية

المساحة : 548.94 م²

رقم الصك : 360001079833

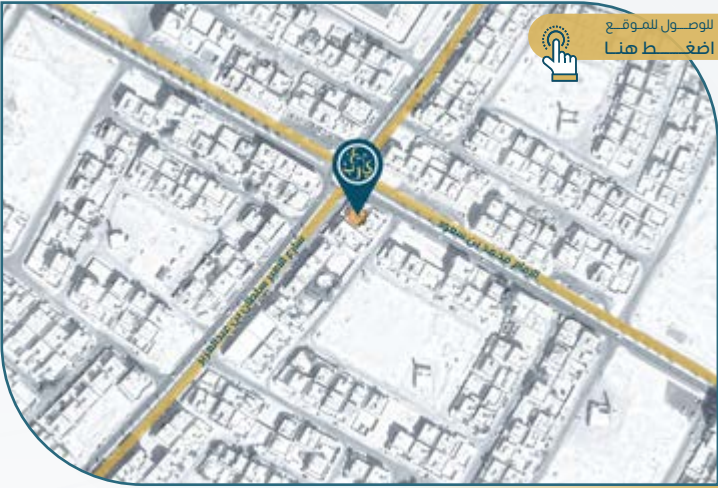


رقم القطعة : 368

رقم المخطط : 20/1/2/1401



الحدود والأطوال



شارع عرض 30 م بطول 21م

شمالاً

قطعة رقم 370 بطول 21م

جنوباً

قطعة رقم 367 بطول 27.13م

شرفاً

شارع عرض 25 م بطول 24.35م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





سكاكا - حي المعاقلة

المساحة : 1281.12 م²

رقم الصك : 641509003785

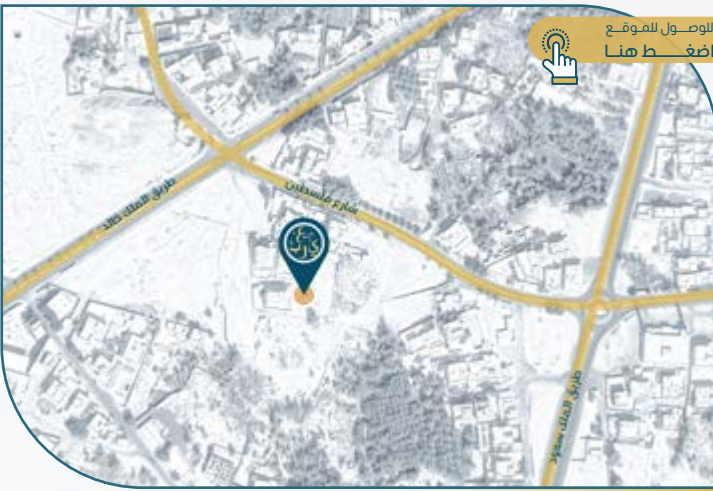


رقم القطعة : 3

رقم المخطط : بدون



الحدود والأطوال

للاوصول للموقع
اضغط هنا

قطعة رقم 2 + شارع عرض 10م بطول 47م

شمالاً

ملك مرزوق المخلف بطول 42.55م

جنوباً

ملك متعب الزويميل بطول 30.20م

شرقاً

قطعة 4 بطول 27.60م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





بيت القريات

المساحة : 483 م²

رقم الصك : 941903008712

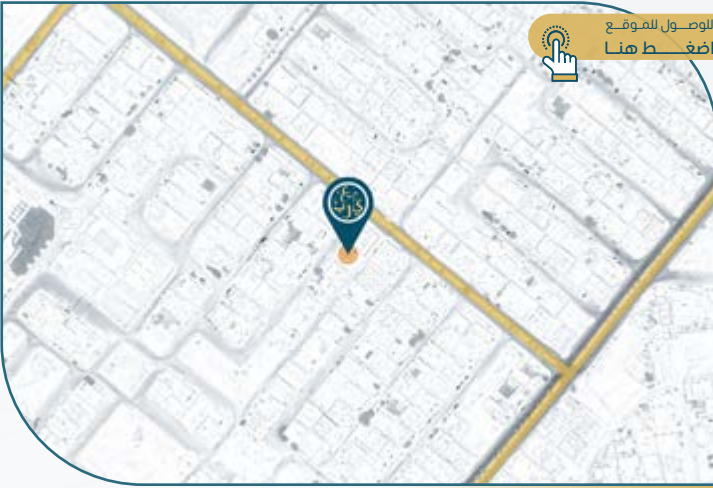


رقم القطعة : 85/و

رقم المخطط : 1405/ق/39



الحدود والأطوال

للاوصول للموقع
اضغط هنا

قطعة رقم 84/و بطول 23م

شمالاً

قطعة رقم 86/و بطول 23م

جنوباً

ممر مشاة عرض 10م بطول 21 م

شرفاً

شارع عرض 18م بطول 21م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض
سكاكا

المساحة : 431.12 م²



رقم الصك : 241502004621

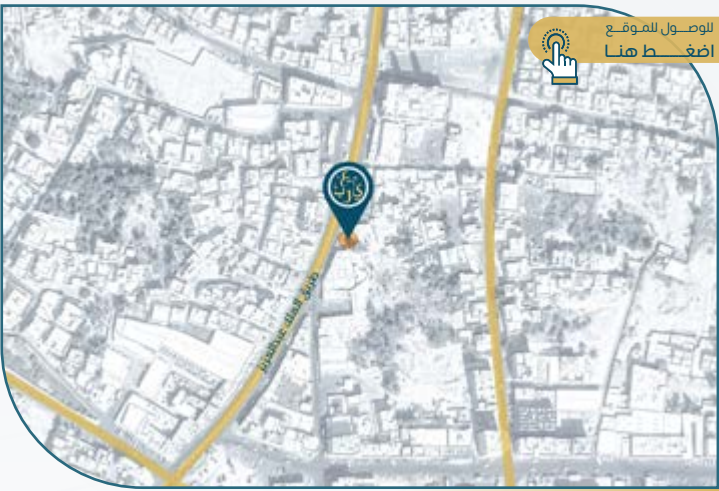


رقم القطعة : بدون

رقم المخطط : بدون



الحدود والأطوال



شارع عرض 9م وملك حضيرى الجريد بطول 26.70م

شمالاً

ورثة سليمان العويضة وسلامة دخيل الله بطول 27.50م

جنوباً

ورثة علي النحاس بطول 19.20م

شرقاً

شارع الملك عبدالعزيز بطول 16.10م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض

رفحاء - حي العمال

المساحة : 736.68 م²

رقم الصك : 341806007886

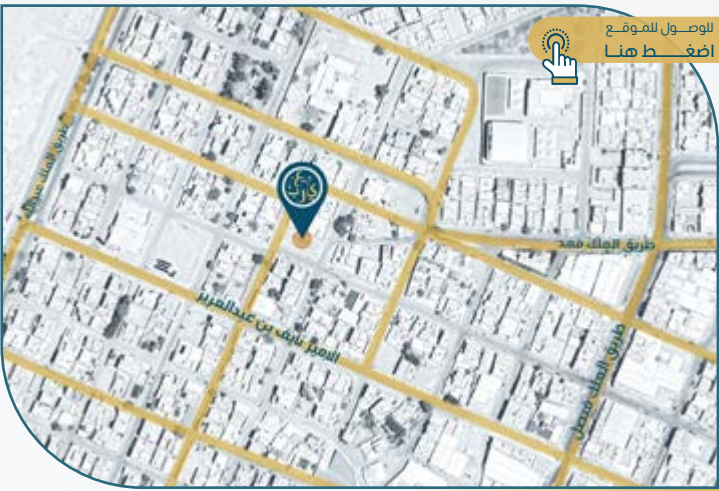


رقم القطعة : بدون

رقم المخطط : 411/ر/46



الحدود والأطوال



حوش محمد الخرجي وناصر الخرجي بطول 39.5م

شمالاً

شارع عرض 15م بطول 39.5م

جنوباً

شارع عرض 15م بطول 18.65م

شرقاً

شارع عرض 11.40 م بطول 18.65م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض

عرعر - حي الربوة

المساحة : 937.5 م²

رقم الصك : 341605003118

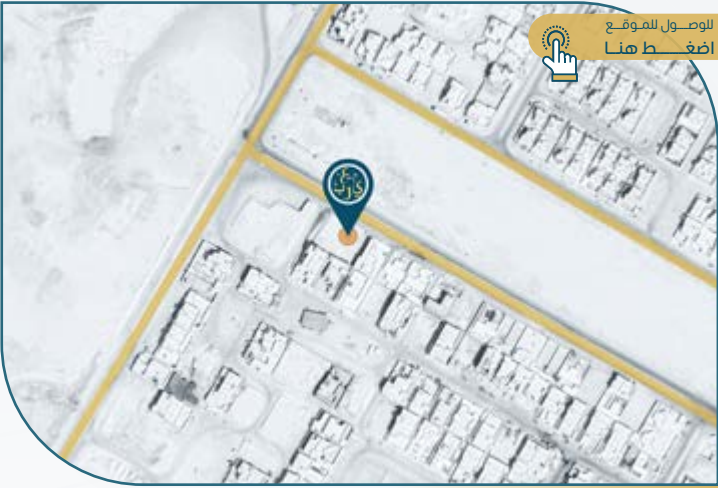


رقم القطعة : 110/ب

رقم المخطط : 1409/ط/12



الحدود والأطوال



شارع عرض 30م بطول 25م

شمالاً

قطعة رقم 109 بطول 25م

جنوباً

قطعة رقم 111 بطول 37.5م

شرفاً

ممر مشاة عرض 14م بطول 37.5م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض

القريات

المساحة : 660 م²

رقم الصك : 941903002128

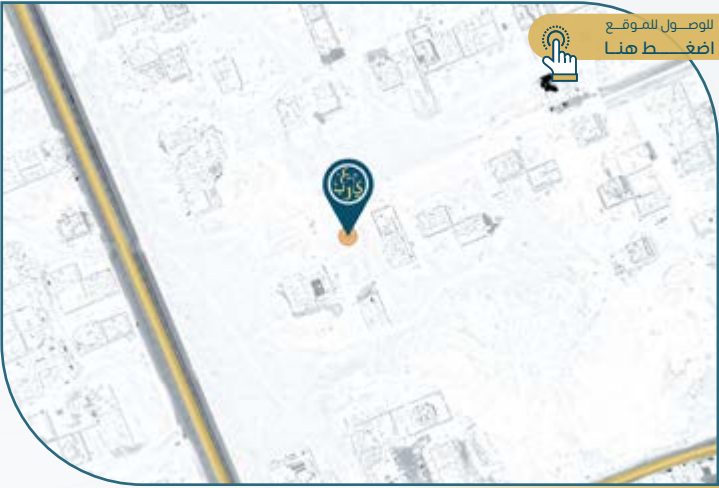


رقم القطعة : 170/هـ

رقم المخطط : 1421/2/8/11



الحدود والأطوال



شارع عرض 30م بطول 22م

شمالاً

قطعة رقم 169 بطول 22م

جنوباً

قطعة رقم 168 بطول 30 م

شرقاً

قطعة رقم 172 بطول 30م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





أرض

القريات

المساحة : 660 م²

رقم الصك : 941907000451

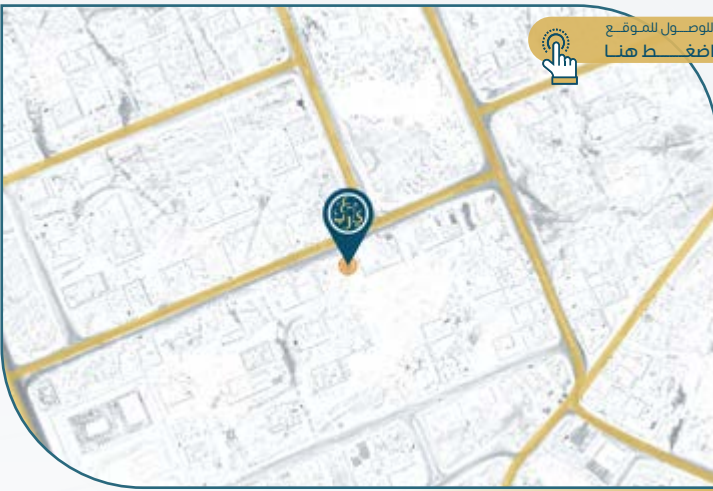


رقم القطعة : 509/ب

رقم المخطط : 1421/2/8/11



الحدود والأطوال

للوصول للموقع
اضغط هنا

شارع عرض 30م بطول 22م

شمالاً

قطعة رقم 169 بطول 22م

جنوباً

قطعة رقم 168 بطول 30 م

شرقاً

قطعة رقم 172 بطول 30م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





محلات تجارية

سكاكا - حي المعاقلة

المساحة : 747.46 م²

رقم الصك : 941508002850

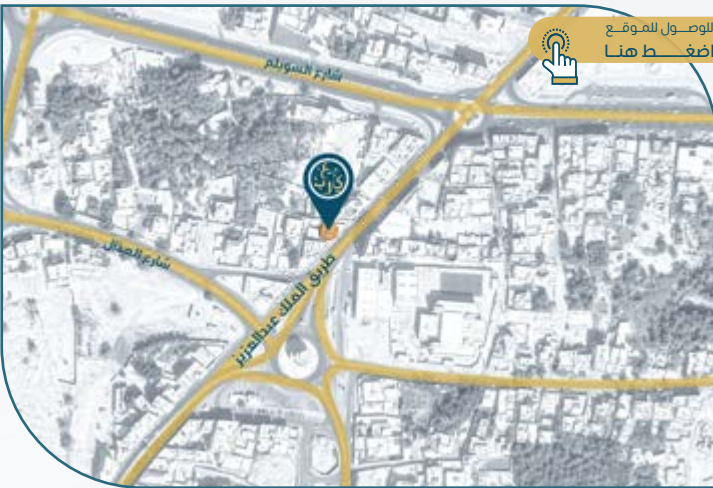


رقم القطعة : بدون

رقم المخطط : بدون



الحدود والأطوال



ارض احمد محمد العضبان بطول 43.5م

شمالاً

باقي ملك خضير بطول 27.2م

جنوباً

شارع الملك عبدالعزيز بعرض 30م بطول 27م

شرقاً

ملك علي العليمي بطول 21م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





محلات تجارية

سكاكا

المساحة : 534.7 م²

رقم الصك : 741507003767

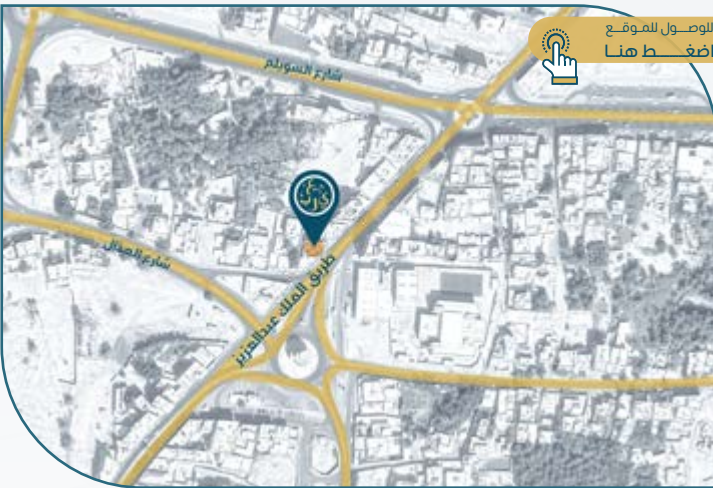


رقم القطعة : بدون

رقم المخطط : بدون



الحدود والأطوال



ملك عبدالرحمن الخضيرى من الصك رقم 202 بطول 28.45 م

شمالاً

شارع عرض 15م بطول 6.89 م

جنوباً

شارع الملك عبدالعزيز بطول 38.34 م

شرقاً

ملك علي العليمي بطول 30.59 م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





بيت

العويقلية - حي الخليج

المساحة : 569.87 م²

رقم الصك : 544101000419

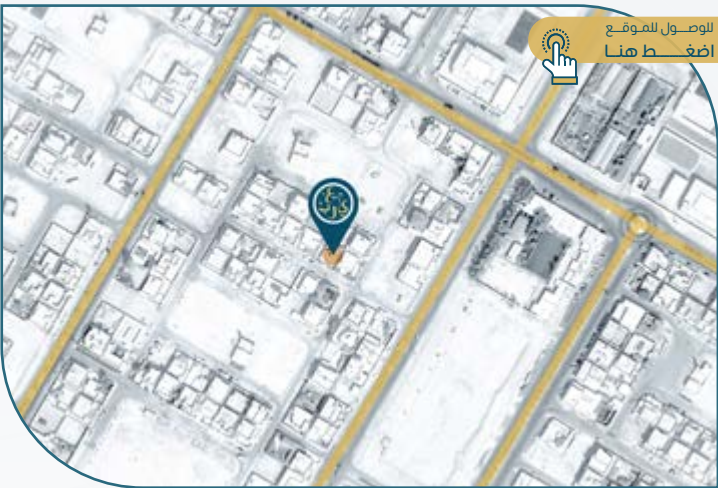


رقم القطعة : 530

رقم المخطط : 1408/ع/د/1



الحدود والأطوال



قطعة رقم 529 بطول 23.5م

شمالاً

شارع عرض 15م بطول 23.5م

جنوباً

ممر مشاة عرض 10م بطول 24.25م

شرقاً

قطعة رقم 928 بطول 24.25م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س





محلات تجارية

عرعر - المساعدية

المساحة : 700 م²

رقم الصك : 341603008431

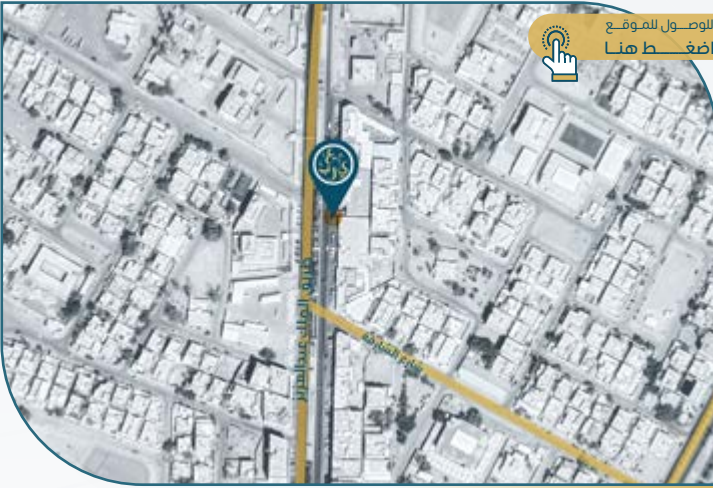


رقم القطعة : 176

رقم المخطط : 1397/ب/13



الحدود والأطوال

للوصول للموقع
اضغط هنا

قطعة رقم 174 بطول 28م

شمالاً

قطعة رقم 178 بطول 28م

جنوباً

قطعة رقم 175 + قطعة رقم 177 بطول 25م

شرقاً

شارع عرض 50م بطول 25م

غرباً

الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد : 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



شحن المحفظة

50,000 ر.س



1. شحن المحفظة بمبلغ الدخول بالقيمة المقدرة لكل عقار عن طريق منصة السعودية للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يحرر المشتري شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
2. معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال 3 أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
4. يلتزم المشتري بدفع %2.50 بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة للسعي من قيمة العقار لشركة منصات العقارية بمجرد البيع.
5. العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية 5%



منصات
شركة منصات العقارية
MENASSAT REALTY CO



الساعة 02:00 مساءً



يبدأ المزاد : 2023/03/05 م - 1444/08/13 هـ

الساعة 07:00 مساءً



ينتهي المزاد: 2023/03/08 م - 1444/08/16 هـ



0533205511



CALL US | 920010094 | GOMENASSAT

