



تعلن **شركة منصات العقارية** لإدارة العقارات
عن البيع بالمزاد العلني لعقارات بمنطقة القصيم
تحت إشراف
مركز الإسناد والتصفية إنفاذ وبقرار من محكمة
التنفيذ عبر المنصة السعودية للمزادات

يبدأ المزاد يوم الأحد 2023/02/19 م الموافق
1444/07/28 هـ الساعة 2:30 مساءً

وينتهي يوم الأحد 2023/02/26 م الموافق
1444/08/05 هـ بين الساعة 2:30 مساءً و 7:30 مساءً



امسح الكود للوصول
لمنصة
السعودية للمزادات



[https://www.auctions.com.sa/
page/homepage](https://www.auctions.com.sa/page/homepage)

ADVERTISER NO : 4 1 2 0 2 2 7

CALL US : 9 2 0 0 1 0 0 9 4

0 5 3 3 2 0 8 8 1 1

0 5 5 4 3 0 3 3 2 2

0 5 0 8 9 9 7 7 2 2



المزاد	رقم الصك	نوع العقار	رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة	المساحة م ²	شحن المحفظة
1	962515010445	أرض سكنية	بدون	بدون	حي الرابية	بريدة	1,222.00	50,000 ريال
2	362904001997	دور	الدور رقم 4 / 1 قطعة الارض رقم 4	رقم ق / ك / 355	حي ابن خلدون	البكيرية	327.99	50,000 ريال
3	362522001512	أرض سكنية	رقم 20	ق\ب\89	حي الرابية	بريدة	920.00	50,000 ريال
4	362522001510	أرض سكنية	رقم 16	ق\ب\89	حي الرابية	بريدة	920.00	50,000 ريال
5	662522001511	أرض سكنية	رقم 18	ق\ب\89	حي الرابية	بريدة	920.00	50,000 ريال
6	362521001082	فيلا	بدون	بدون	حي الفاخرية	بريدة	150.04	50,000 ريال
7	762521001080	فيلا	بدون	بدون	حي الفاخرية	بريدة	984.63	50,000 ريال
8	462513017859	فيلا	بدون	بدون	حي التوفيق	بريدة	1,965.64	50,000 ريال
9	563506005797	فيلا	بدون	بدون	حي الملك خالد	الرس	400.00	50,000 ريال
10	762533001893	أرض تجارية	رقم 54	ق\1\826	حي الجزيرة	بريدة	2,139.06	50,000 ريال
11	362528002119	بيت	بدون	بدون	حي الشقة	بريدة	422.56	50,000 ريال
12	462522003377	أرض سكنية	رقم 1774	ق\ب\506	حي النقيب	بريدة	550.00	50,000 ريال



جوهرة القصيم

المزاد 1

أرض سكنية

بريدة - حي الراية

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم القطعة

بدون



رقم المخطط

بدون



المساحة م²

1,222.00



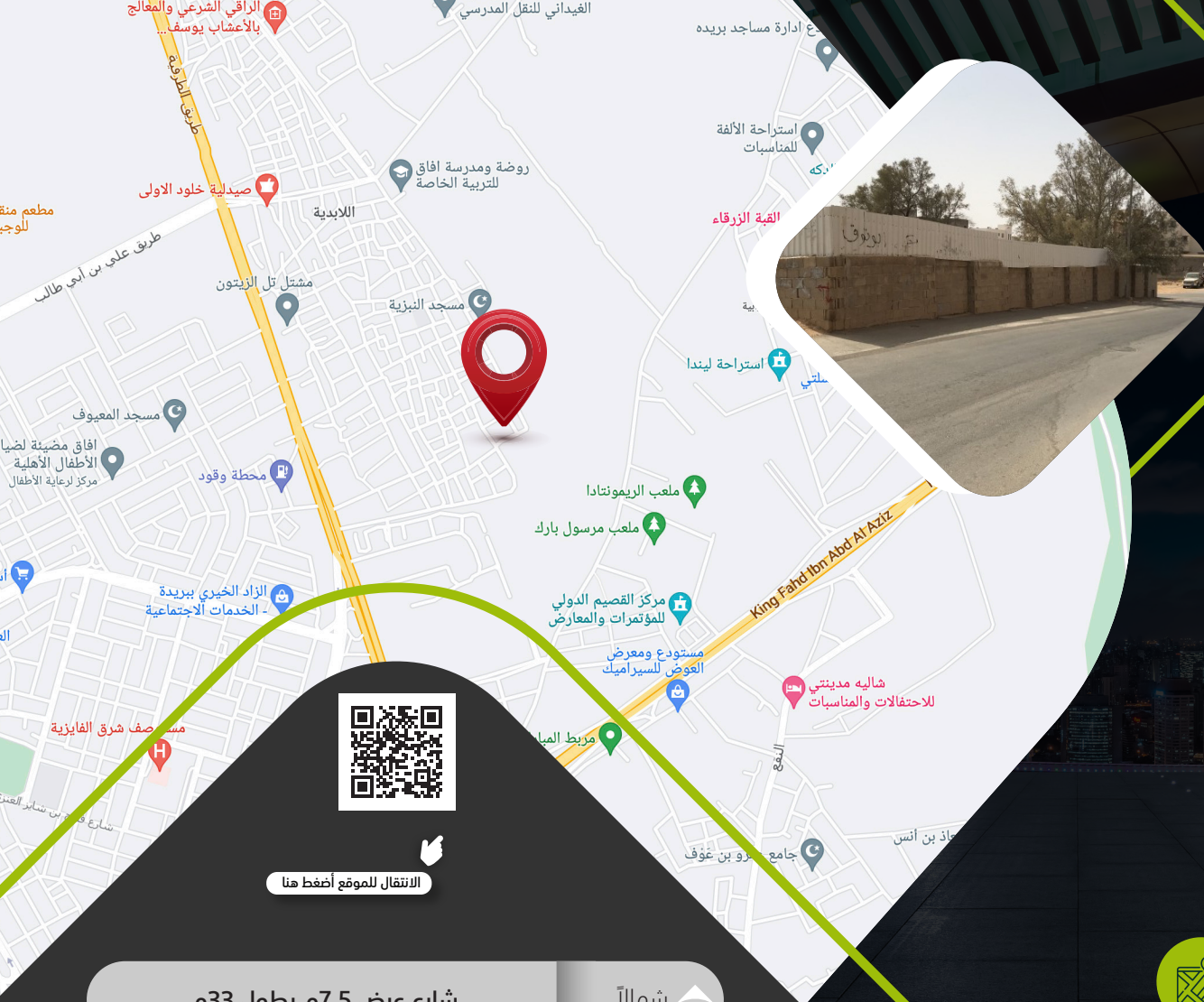
الحي

حي الراية



رقم الصك

962515010445



الانتقال للموقع اضغط هنا

شارع عرض 7.5 م بطول 33م

شمالاً

ارض زايد بن عقيل الطويان بطول 32م

جنوباً

شارع عرض 10م بطول 37.5م

شرقاً

ارض عقيل لن زايد الطويان بطول 37.7م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 2

دور

البكيرية - حي ابن خلدون

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم القطعة

الدور رقم 4 / 1 قطعة
الارض رقم 4



رقم المخطط

رقم ق / ك / 355



المساحة م²

327.99



الحي

حي ابن خلدون



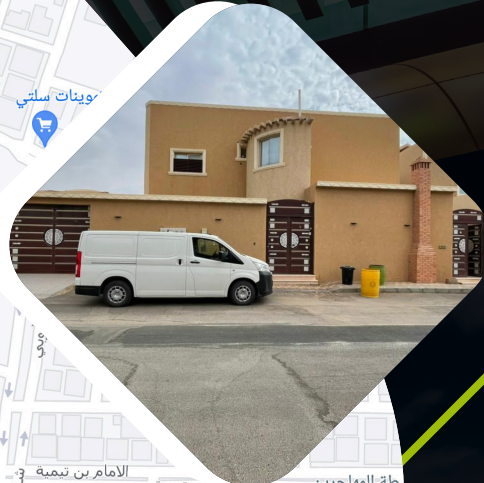
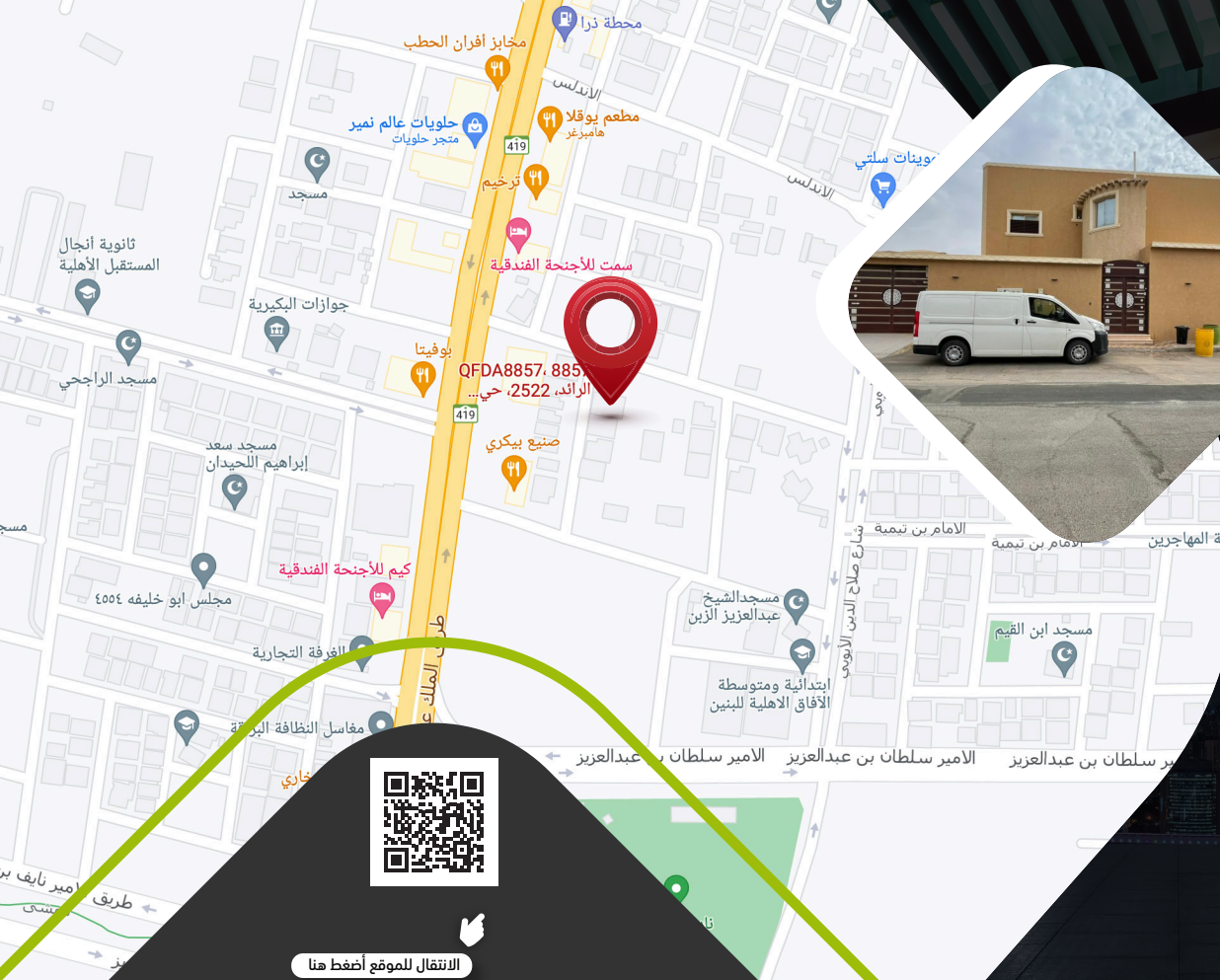
رقم الصك

362904001997



شركة منصات العقارية
MENASSAT REALTY CO

GOMENASSAT



الانتقال للموقع اضغط هنا

ارتفاع متغير بعرض 3.74م وصامت ثم شارع عرض 15م
بطول 6.40+2.67+0.20+2.09+6.10 + 0.71

شمالاً

ارتفاع متغير بعرض 1.5م وصامت ثم جار
بطول 3.59 + 1.5 + 16.41

جنوباً

ارتفاع متغير بعرض 3م وصامت ثم
القطعة رقم 2 بطول 6.9+3+13.6

شرقاً

ارتفاع متغير بعرض 2م وصامت ثم القطعة
رقم 6 بطول 7.20+7.20+4.90+5.20+11.14

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 3

أرض سكنية

بريدة - حي الراية

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم 20
رقم القطعة



ق\ب 89
رقم المخطط



920.00
المساحة م²



حي الراية
الحي



362522001512
رقم الصك



الانتقال للموقع أضغط هنا

قطعة رقم 18 بطول 40م

شمالاً

ممر مشاة عرض 6م بطول 40م

جنوباً

قطعة رقم 19 بطول 23م

شرقاً

شارع عرض 20م بطول 23م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 4

أرض سكنية

بريدة - حي الراية

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم 16

رقم القطعة



ق\ب 89\

رقم المخطط



920.00

المساحة م²



الحي

حي الراية



362522001510

رقم الصك



الانتقال للموقع اضغط هنا

قطعة رقم 14 بطول 40م

شمالاً

قطعة رقم 18 بطول 40م

جنوباً

قطعة رقم 15 بطول 23م

شرقاً

شارع عرض 20م بطول 23م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 5

أرض سكنية

بريدة - حي الراية

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم 18
رقم القطعة



ق\ب 89
رقم المخطط



920.00
المساحة م²



حي الراية
الحي



662522001511
رقم الصك



الانتقال للموقع اضغط هنا

قطعة رقم 16 بطول 40م

شمالاً

قطعة رقم 20 بطول 40م

جنوباً

قطعة رقم 17 بطول 23م

شرقاً

شارع عرض 20م بطول 23م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 6

فيلا

بريدة - حي الفاخرة

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم القطعة



رقم المخطط



المساحة م²

150.04



الحي

حي الفاخرة



رقم الصك

362521001082



الانتقال للموقع اضغط هنا

جار مبني قائم بطول 26م

شمالاً

ملك الفيروز بطول 26م

جنوباً

باقي العقار بطول يبدأ من الغرب نحو الشرق 6.5م
ثم يتجه نحو الجنوب الشرقي بطول 24م

شرقاً

شارع عرض 17م بطول 1م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 7

فيلا

بريدة - حي الفاخرة

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم القطعة

بدون



رقم المخطط

بدون



المساحة م²

984.63



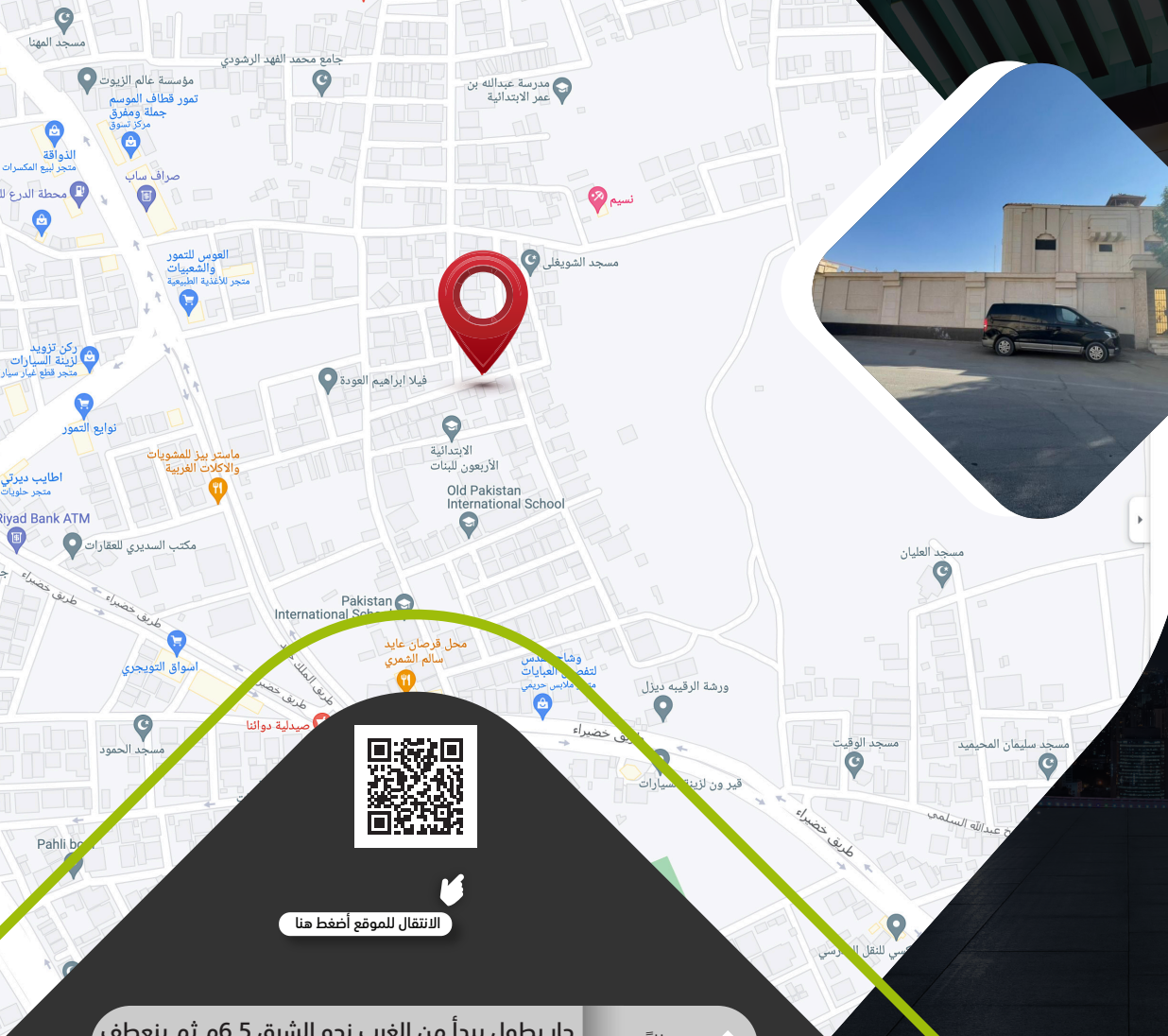
الحي

حي الفاخرة



رقم الصك

762521001080



الانتقال للموقع اضغط هنا

جار بطول يبدأ من الغرب نحو الشرق 6.5م ثم ينعطف جنوب شرق قليلاً 12م ثم إلى الشرق قليلاً

شمالاً

فله عبدالله البليهي بطول 23.2م

جنوباً

شارع عرض 8م بطول 27م

شرقاً

شارع عرض 17م بطول يبدأ من الشمال نحو الجنوب 27م ثم ينعطف قليلاً نحة الجنوب الشرقي 10م ثم ينعطف شرق على شكل شططة بطول 7م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 8

فيلا

بريدة - حي التوفيق

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم القطعة

بدون



رقم المخطط

بدون



المساحة م²

1,965.64



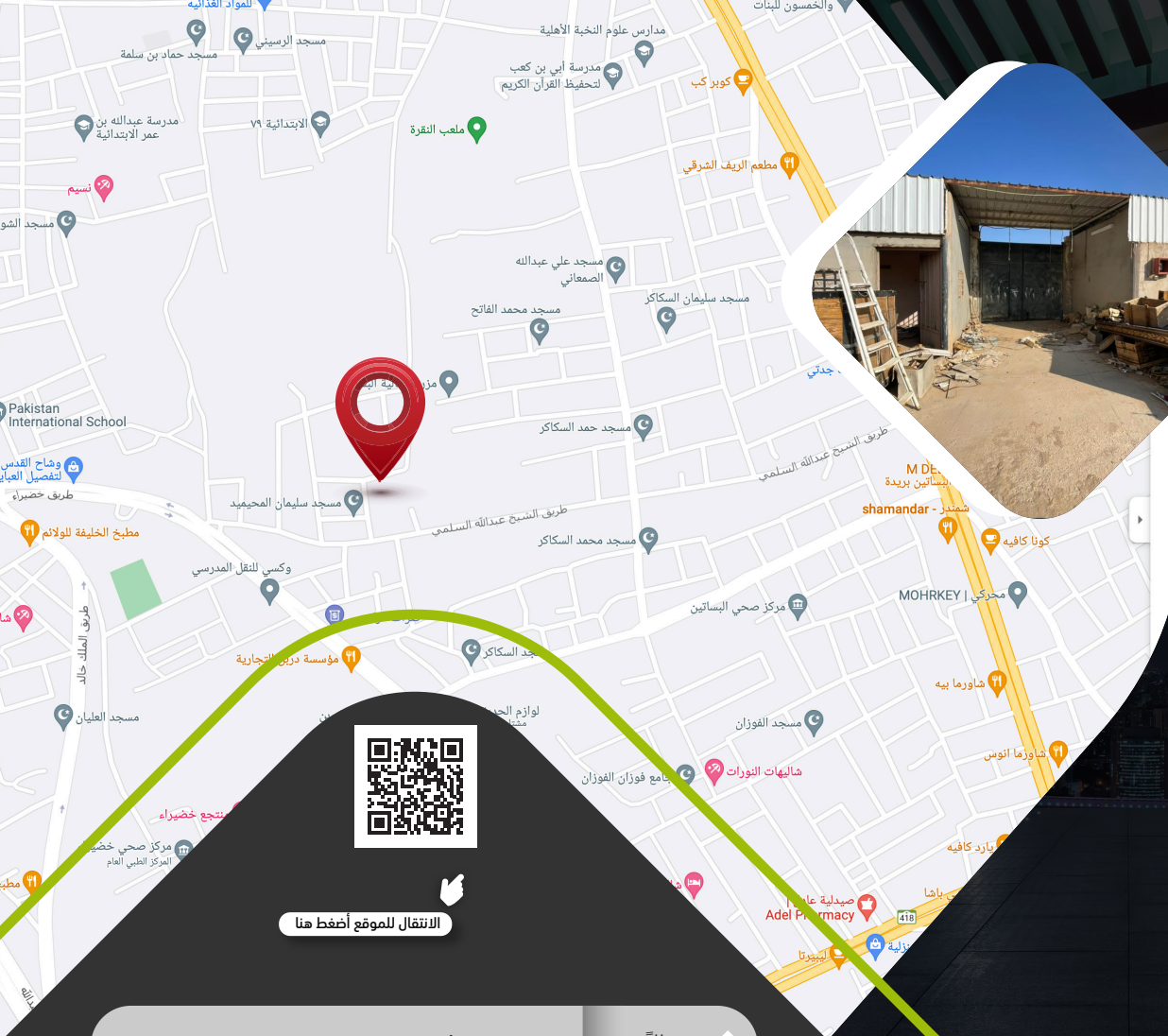
الحي

حي التوفيق



رقم الصك

462513017859



الانتقال للموقع أضف هنا

شارع عرض 10م بطول 55م

شمالاً

حوش يوسف الخلف بطول 55م

جنوباً

ملك الصمعاني بطول 34م

شرقاً

شارع عرض 10م بطول 39.4م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 9

فيلا

الرس - حي الملك خالد

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم القطعة

بدون



رقم المخطط

بدون



المساحة م²

400.00



الحي

حي الملك خالد



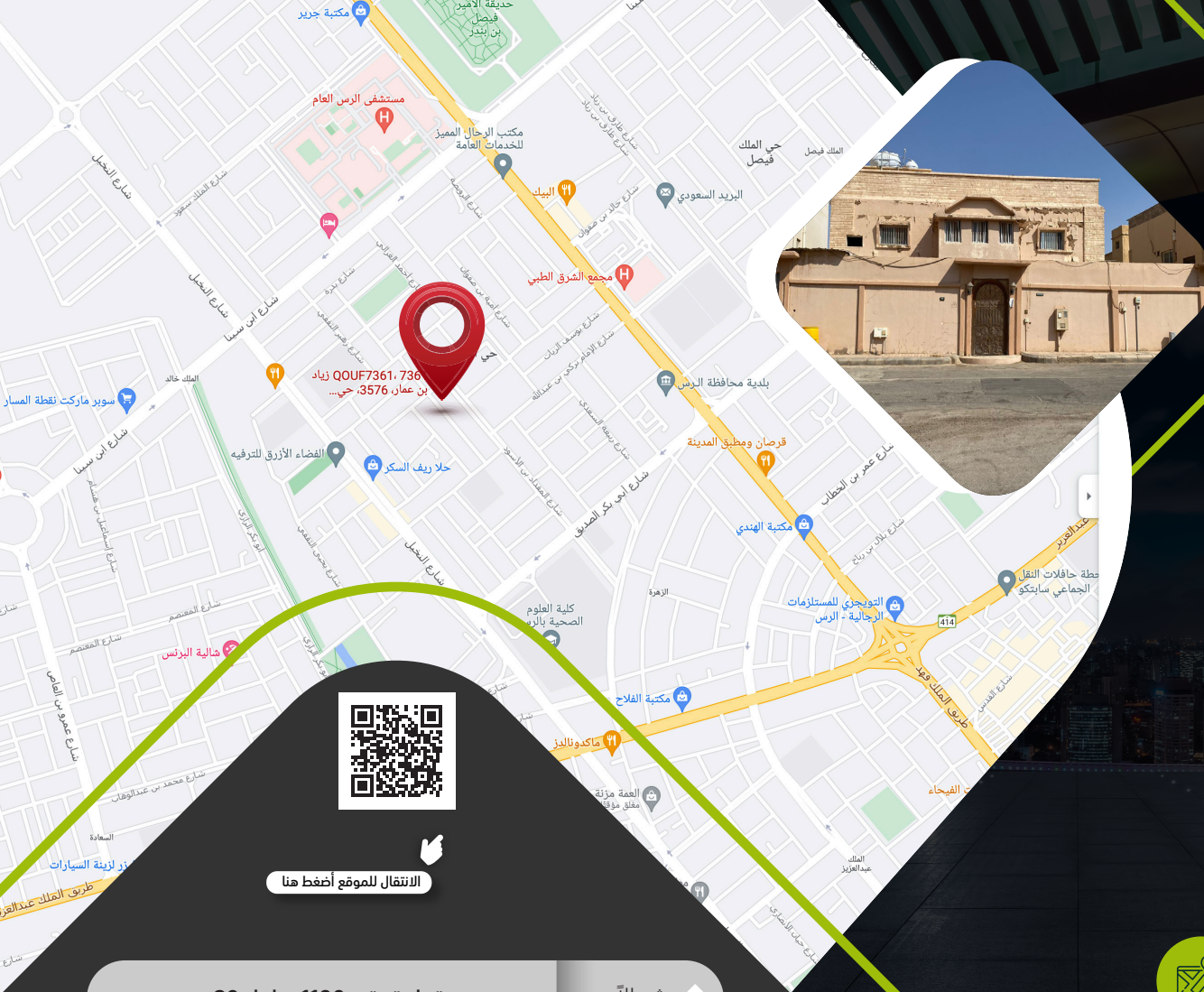
رقم الصك

563506005797



مناصات
شركة منصات العقارية
MENASSAT REALTY CO

GOMENASSAT



الانتقال للموقع اضغط هنا

قطعة رقم 1190 بطول 20م

شمالاً

قطعة رقم 1194 بطول 20م

جنوباً

قطعة رقم 1191 بطول 20م

شرقاً

شارع عرض 20م بطول 20م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 10

أرض تجارية

بريدة - حي الجزيرة

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم 54

رقم القطعة



ق\826\1

رقم المخطط



2,139.06

المساحة م²



حي الجزيرة

الحي



762533001893

رقم الصك



الانتقال للموقع أضغط هنا

قطعة رقم 53 بطول 41.7م

شمالاً

شارع عرض 30م بطول 31.9م

جنوباً

قطعة رقم 52 بطول 58م

شرقاً

شارع عرض 20م بطول 59.1م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 11

بيت

بريدة - حي الشقة

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم القطعة

بدون



رقم المخطط

بدون



المساحة م²

422.56



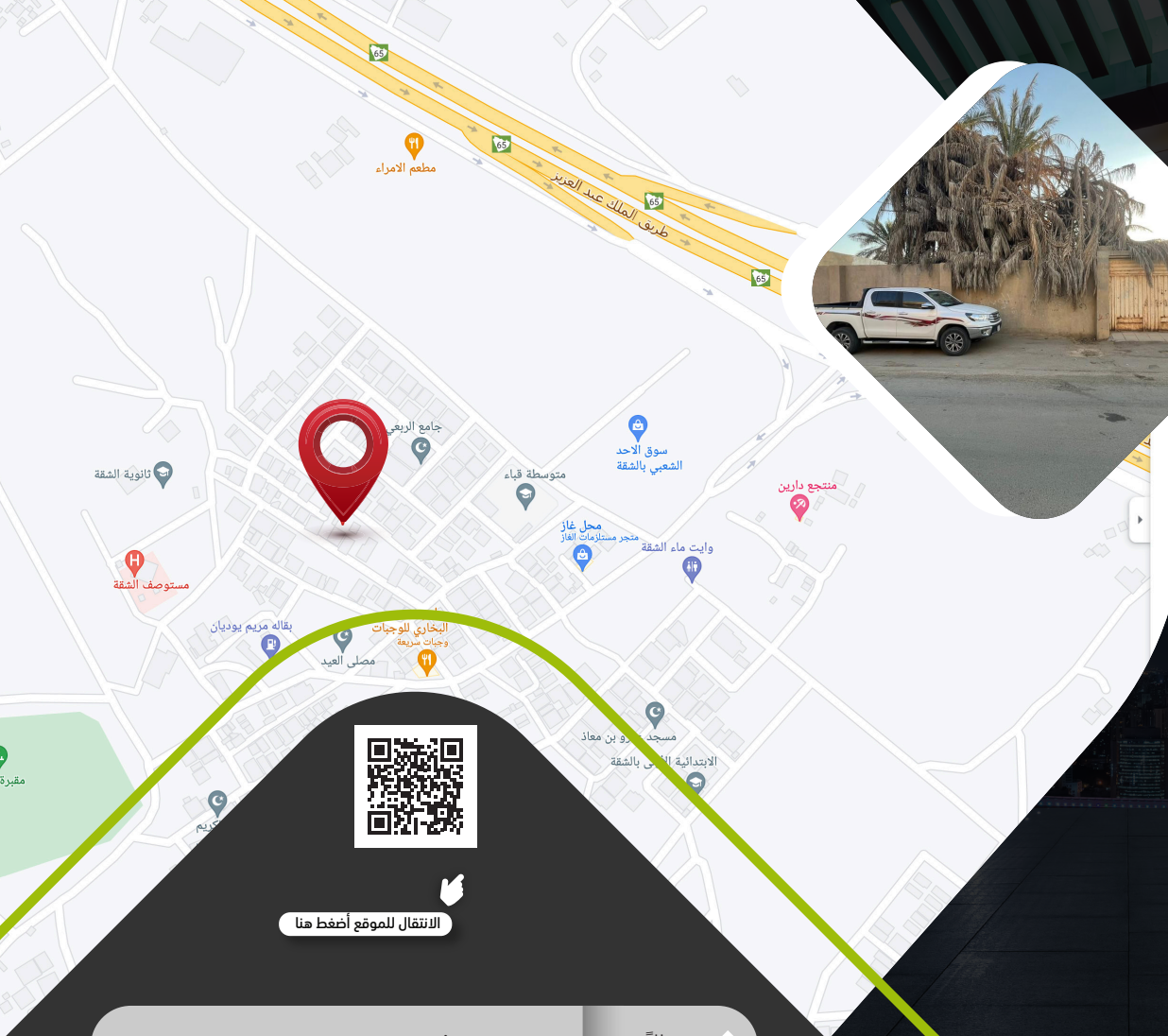
الحي

حي الشقة



رقم الصك

362528002119



الانتقال للموقع أضف هنا

شارع عرض 7م بطول 20م

شمالاً

بيت علي الرشيد بطول 18م

جنوباً

شارع عرض 12م بطول 24م

شرقاً

جار بطول 21م

غرباً



جوهرة القصيم

المزاد 12

أرض سكنية

بريدة - حي النقيب

شحن المحفظة

50,000 ريال



رقم 1774

رقم القطعة



ق\ب 506

رقم المخطط



550.00

المساحة م²



حي النقيب

الحي



462522003377

رقم الصك



شاليه درة القصيم

ملاعب البترول

شاليه بلافا فودا

شاليهات ديفون

ديفون شاليه الكوخ

بريدة

تموينات احمد الحربي

بساتين ركسي

قالب المانية

شاليه هدوش



الانتقال للموقع اضغط هنا

شارع عرض 15م بطول 22م

شمالاً

قطعة رقم 1775 بطول 22م

جنوباً

قطعة رقم 1776 بطول 25م

شرقاً

شارع عرض 15م بطول 25م

غرباً

شروط المشاركة في المزاد الإلكتروني:

- التسجيل في المنصة السعودية للمزادات الإلكترونية.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك باقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال 3 أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- يلزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
- البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.

شكراً لكم



منصات
شركة منصات العقارية
MENASSAT REALTY CO

ADVERTISER NO : 4 1 2 0 2 2 7

CALL US : 9 2 0 0 1 0 0 9 4

     GOMENASSAT