

Code: W1284



منصات
MENASSAT
العقارية. REALTY CO.

مستقبل الخدمات العقارية

للبيع

عمارة تجارية سكنية (مؤجرة)

بالقرب من طريق السويدي العام

في مدينة الرياض



معلومات العقار

المنطقة



الوسطى

العقار



عمارة

الحي



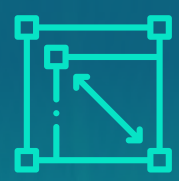
السويدي

المدينة



الرياض

مساحة العقار



575 م²

الاستخدام



تجاري - سكني

وصف العقار

الدور الأول (شقتين)

- مجلس
- صالة
- غرفتين نوم
- دورتين مياه
- مطبخ
- مستودع

الملحقات

2 ملحق علوي:

- غرفتين
- صالة
- حمام
- مطبخ

ملحق أرضي (مدخل خاص):

- غرفتين
- صالة
- دورتين مياه
- مطبخ
- حوش صغير

• المحلات (عددها 4)

كل محلين تم تحويلهم إلى شقة:

شقة من 3 غرف + حمام

+ مطبخ (مدخل خاص)



موقع العقار

دقيقة

عيادة طب الاسرة

6 دقائق

نادي الهلال السعودي

6 دقائق

محطة مترو السويدي

اضغط هنا للوصول الى موقع العقار



الموقع



مميزات العقار

01

موقع استراتيجي بحي السويدي قريب من طريق عائشة وطريق السويدي العام.

02

العمارة مؤجرة بدخل سنوي 150 ألف ريال.

03

فرصة استثمارية جاهزة مع إمكانية رفع العوائد مستقبلاً.

04

قربها من الخدمات والأسواق والمدارس والطرق الرئيسية.



الحدود و الأطوال



شمالاً 

شارع عرض 20م بطول 23م

جنوباً 

قطعة رقم 1083 بطول 23م

شرقاً 

شارع عرض 10م بطول 25م

غرباً 

قطعة رقم 1077 بطول 25م



شركة **منصات العقارية** هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة، حيث نجح بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير، نسعى دائماً لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مناسات
MENASSAT
العقارية. REALTY CO.



0555250504



0508997722



920010094

مستقبل الخدمات العقارية

رقم عقد الوساطة
6 2 0 0 6 4 2 5 4 4

ترخيص اعلاني
7200680322

رقم المعلن
4120227

رخصة فال
1200014094