



مستقبل الخدمات العقارية

Code: N1318



920010094



gomenassat



gomenassat.com

للبيع

For Sale



أرض سكنية

Residential land

بالقرب من طريق العليا في مدينة الرياض
near Al-Olaya Road in Riyadh city



معلومات العقار

Property Information



المساحة م²

Area m²

500

العقار

Property

أرض Land

المدينة
City



الرياض
Riyadh

المنطقة
Area



الوسطى
Central

الاستخدام
Usage



سكني
Residential

الحي
Neighborhood





الصحافة
Al-Sahafa


مميزات العقار Property Features



الموقع الجغرافي شمال الرياض: ضمن أحد أرقى وأكثر الأحياء طلباً (حي الصحافة).
سهولة الوصول قرب استراتيجي: سهولة الوصول المباشر والسريع إلى طريق الملك فهد والطريق الدائري الشمالي.
البنية التحتية خدمات متكاملة: شبكات مياه، كهرباء، وصرف صحي، وألياف بصرية جاهزة.
الجاذبية الاستثمارية قيمة مرتفعة: المنطقة تتميز بطلب عالٍ، مما يضمن ارتفاع القيمة الاستثمارية أو العائد الإيجاري المستقبلي.

 Geographical location: North Riyadh, within one of the most prestigious and highly sought-after neighborhoods (Al Sahafa District).

 Strategic accessibility: Direct and easy access to King Fahd Road and the Northern Ring Road.

 Integrated infrastructure: Fully serviced ,with water, electricity, sewage networks and ready fiber-optic connections.

 High investment appeal: The area enjoys strong demand, ensuring high investment value and promising future rental returns.

موقع العقار

Property Location



5 دقائق
محطة المترو
Metro Station
5 minutes



5 دقائق
نادي الشباب
Al-Shabab Club
5 minutes



12 دقيقة
بوليفارد سيتي
City Boulevard
12 minutes



اضغط هنا للوصول للموقع

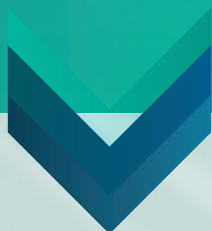


طريق الفليب

طريق الإمام سعود بن فيصل

الحدود والأطوال

Boundaries and Dimensions



قطعة رقم بدون بطول 25م
Plot with no number, with a length
of 25 m

شمالاً
North



قطعة رقم 222 بطول 25م
12-meter-wide street with a length
of 20 m

جنوباً
South



شارع عرض 12م بطول 20م
12-meter-wide street with a length
of 20 m

شرقاً
East



قطعة رقم 197 بطول 20م
Plot No. 197 with a length of 20 m

غرباً
West





شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالملكة ، حيث تجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير ، نسعى دائماً لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مستقبل الخدمات العقارية



0506698866



920010094

رقم عقد الوساطة
6 2 0 0 7 5 7 7 0 9

ترخيص اعلاني
7200795989

رقم المعلن
4120227

رخصة فال
1200014094

920010094



gomenassat



gomenassat.com