



مستقبل الخدمات العقارية

Code: N1318

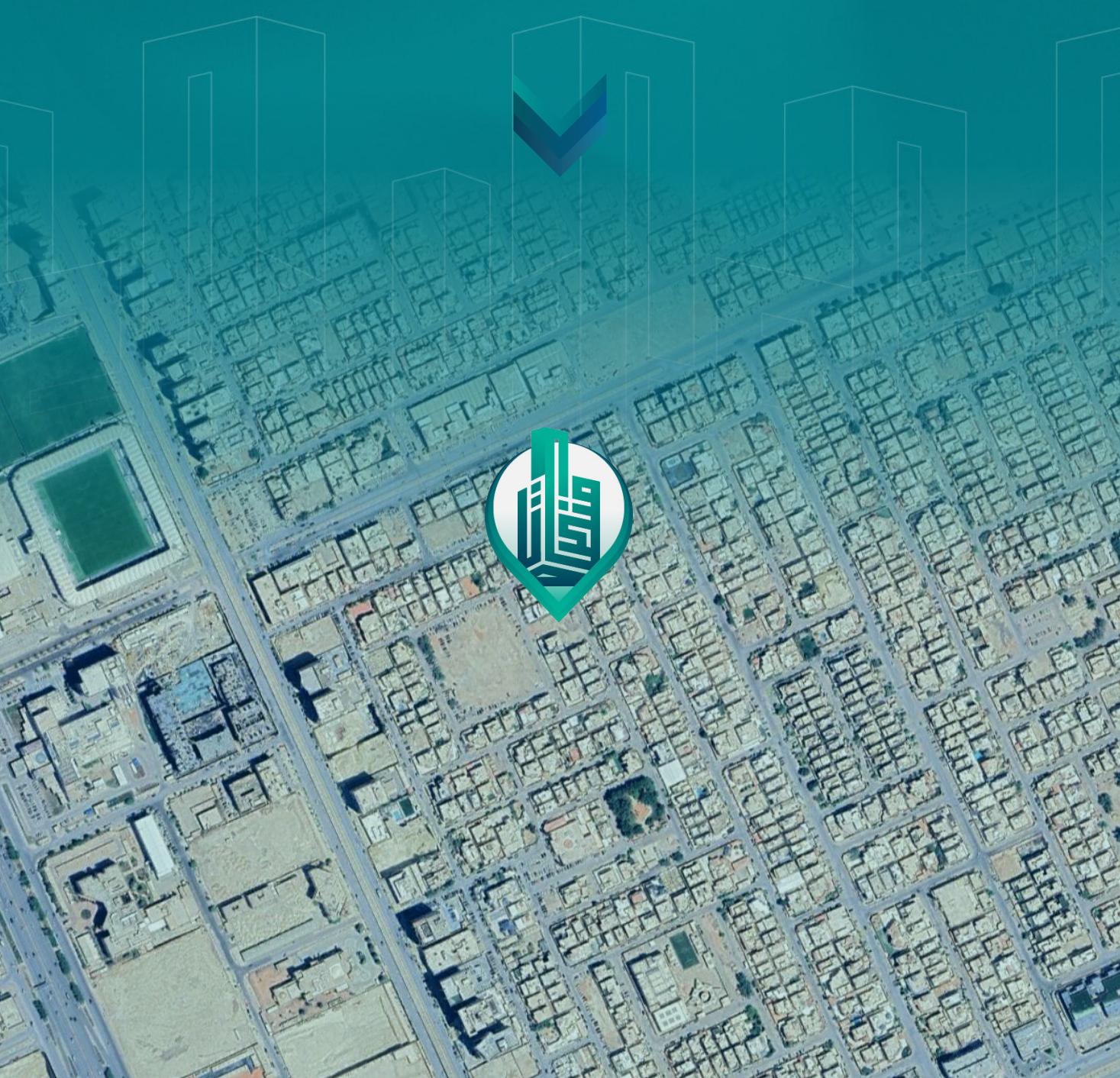


للبيع For Sale



أرض سكنية Residential land

بالقرب من طريق العلية في مدينة الرياض
near Al-Olaya Road in Riyadh city



معلومات العقار

Property Information



المساحة م²
Area m²
500

العقار
Property
أرض Land

المدينة
City
الرياض Riyadh



المنطقة
Area
الوسطى Central



الاستخدام
Usage
سكنى Residential



الحي
Neighborhood
الصحافة Al-Sahafa



مميزات العقار

Property Features



الموقع الجغرافي شمال الرياض: ضمن أحد أرقى وأكثر الأحياء طلباً (حي الصحافة).
سهولة الوصول قرب استراتيجي: سهولة الوصول المباشر وال سريع إلى طريق الملك فهد والطريق الدائري الشمالي.

البنية التحتية خدمات متكاملة: شبكات مياه، كهرباء، وصرف صحي، وألياف بصرية جاهزة.

الجاذبية الاستثمارية قيمة مرتفعة: المنطقة تتميز بطلب عالٍ، مما يضمن ارتفاع القيمة الاستثمارية أو العائد الإيجاري المستقبلي.



Geographical location: North Riyadh, within one of the most prestigious and highly sought-after neighborhoods (Al Sahafa District).



Strategic accessibility: Direct and easy access to King Fahd Road and the Northern Ring Road.



Integrated infrastructure: Fully serviced, with water, electricity, sewage networks and ready fiber-optic connections.

High investment appeal: The area enjoys strong demand, ensuring high investment value and promising future rental returns.

موقع العقار Property Location



5 دقائق
محطة المترو
Metro Station
5 minutes

5 دقائق
نادي الشباب
Al-Shabab Club
5 minutes

12 دقيقة
بوليغارد سيتي
City Boulevard
12 minutes

اضغط هنا للوصول للموقع



طريق الماء

طريق الإمام سعود بن فيصل

الحدود والأطوال

Boundaries and Dimensions



قطعة رقم بدون بطول ٥٢٥
Plot with no number, with a length
of 25 m

شمالاً

North



قطعة رقم ٢٢٢ بطول ٥٢٥
12-meter-wide street with a length
of 20 m

جنوباً

South



شارع عرض ١٢م بطول ٥٢٠
12-meter-wide street with a length
of 20 m

شرقاً

East



قطعة رقم ١٩٧ بطول ٥٢٠
Plot No. 197 with a length of 20 m

غرباً

West





شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة ، حيث نجح بين احترافية الكوادر الوطنية وأحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير ، نسعى دائمًا لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مستقبل الخدمات العقارية



0506698866

920010094

رقم عقد الوساطة
6200757709

ترخيص اعلاني
7200795989

رقم المعلن
4120227

رخصة فعال
1200014094