



مستقبل الخدمات العقارية

Code: E3156



920010094



gomenassat



gomenassat.com



# للبيع

## For Sale



# فيلا سكنية

## A residential villa

بالقرب من شارع الملك فهد في مدينة الدمام  
near King Fahd Street in Dammam City





## معلومات العقار

### Property Information



المساحة م<sup>2</sup>

Area m<sup>2</sup>

**368.52**

العقار

Property

**فيلا Villa**

المدينة  
City



**الدمام**  
Dammam

المنطقة  
Area



**الشرقية**  
Eastern  
Province

الاستخدام  
Usage



**سكني**  
Residential

الحي  
Neighborhood



**الأمانة**  
Al-Amana

## وصف العقار Property Description



تتكوّن الفيلا من حوش خارجي يضم كراج سيارة وديوانية خارجية مستقلة مزوّدة بدورة مياه واحدة. الدور الأرضي يشتمل على مطبخ مغلق وآخر مفتوح، إضافة إلى مجلس، ومقلى، وصالة معيشة واسعة، أما الدور الأول فيتكوّن من أربع غرف نوم ماستر وصالة، ويضم الدور الثاني غرفة خادمة مع دورة مياه، وغرفة غسيل، إلى جانب سطح خارجي.

The villa features an outdoor yard that includes a car garage and a separate outdoor majlis with one bathroom. The ground floor consists of a closed kitchen, an open kitchen, a majlis, a dining room, and a spacious living area. The first floor includes four master bedrooms and a family lounge. The second floor comprises a maid's room with a bathroom, a laundry room, and an outdoor rooftop area





## موقع العقار

Property Location



5 دقائق

المستشفى السعودي الألماني بالدمام  
Saudi German Hospital Dammam

5 minutes



27 دقيقة

مركز الملك عبدالعزيز الثقافي العالمي -  
إثراء

King Abdulaziz Center for World  
Culture - Ithra

27 minutes



اضغط هنا للوصول للموقع



طريق الملك فهد

## الحدود والأطوال

### Boundaries and Dimensions



العرض 8.89 متر  
Width 8.89 meters

شمالاً  
North



العرض 12.48 متر  
Width 12.48 meters

جنوباً  
South



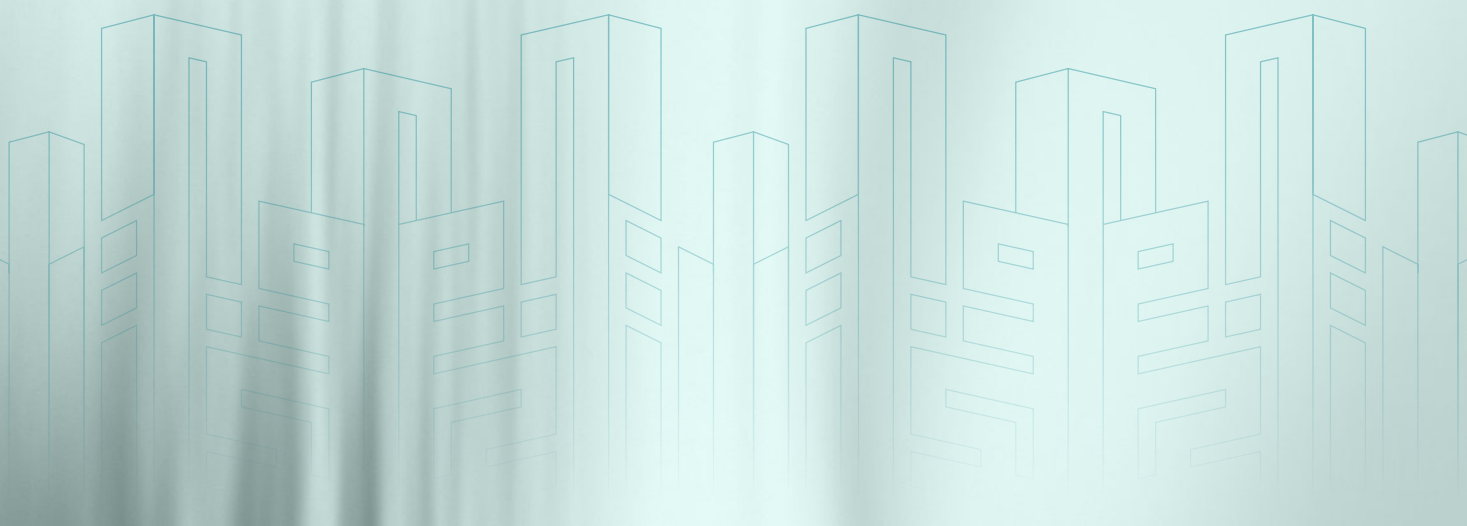
الطول 30.11 متر  
Length 8.89 meters

شرقاً  
East



الطول 30.11 متر  
Length 8.89 meters

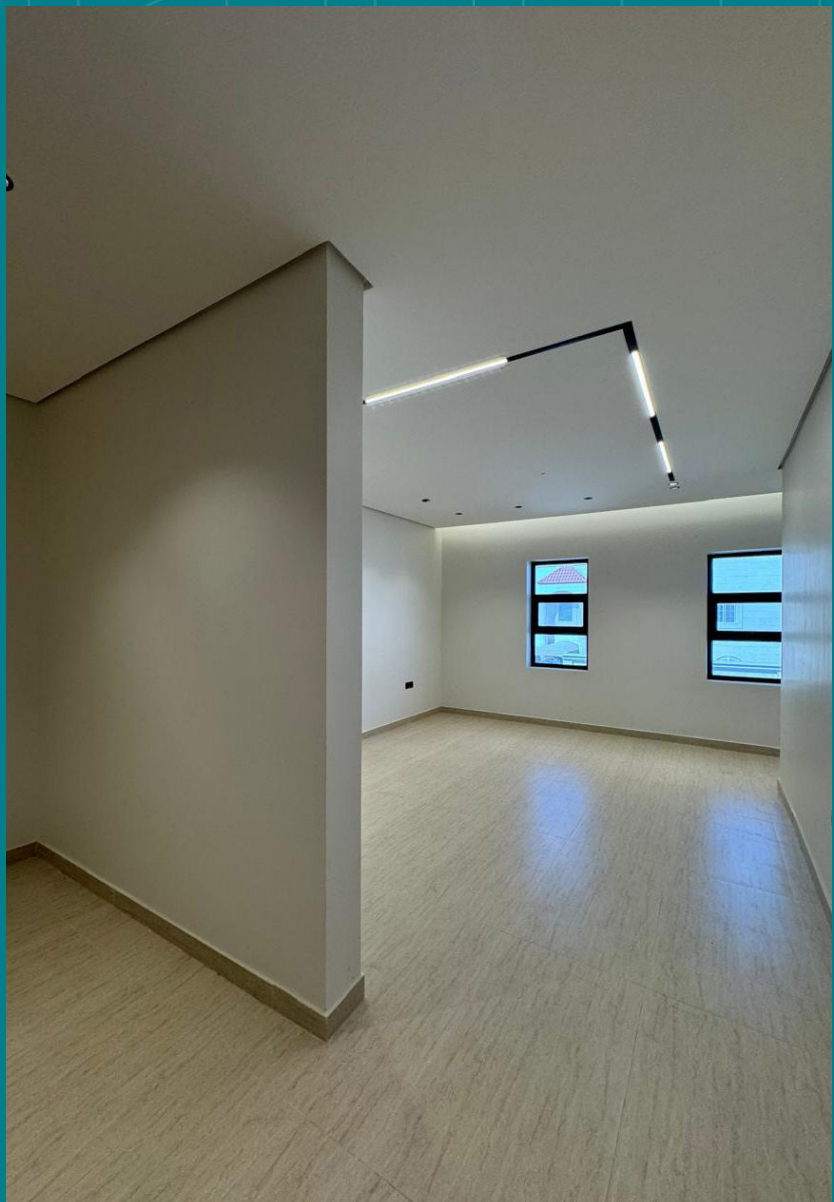
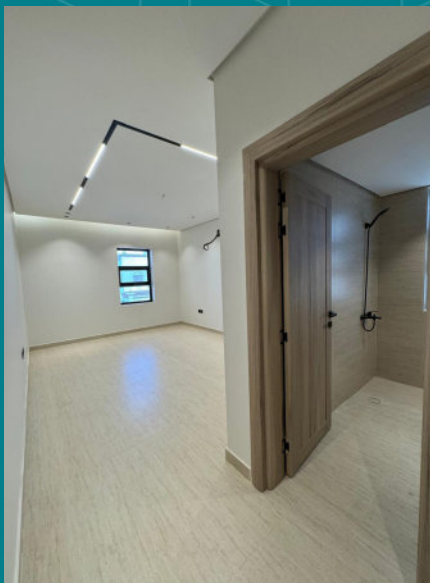
غرباً  
West





# صور العقار

Property photos







شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالملكة ، حيث تجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير ، نسعى دائماً لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.







مستقبل الخدمات العقارية



0550802290



0502006565



920010094

رقم عقد الوساطة  
6 2 0 0 7 8 4 1 2 2

ترخيص اعلاني  
7200829099

رقم المعلن  
4120227

رخصة فال  
1200014094

920010094



gomenassat



gomenassat.com