



مستقبل الخدمات العقارية

Code: E1345



920010094



gomenassat



gomenassat.com

للبيع For Sale



أراضي سكنية

Residential land plots

بالقرب من طريق الثمامة

near Al Thumama Road



معلومات العقار Property Information



المساحة م²
Area m²
تبدأ من
Starts from
300.04

العقار
Property
أرض
Land

المدينة
City



الرياض
Riyadh

المنطقة
Area



الوسطى
Central

الاستخدام
Usage



سكني
Residential

الحي
Neighborhood



الرمال
Al Ramal



مميزات العقار Property Features

-  **موقع استراتيجي:** قريبة من طريق الثمامة ومطار الملك خالد، مما يسهل التنقل السريع
-  **تخطيط عصري:** شوارع واسعة (تصل إلى 18 م) وتوزيع ذكي للقطع يضمن الخصوصية
-  **مساحات متنوعة:** خيارات تبدأ من 300 م² وتصل إلى 621 م²، تناسب مختلف الاحتياجات
-  **جاهزية نظامية:** البيانات مكتملة بأرقام صكوك (وثائق) ومخططات معتمدة، مما يسهل الإفراغ والبناء
-  **بيئة سكنية متكاملة:** المخطط يتضمن مناطق مخصصة للحدائق والمرافق، مما يرفع من جودة السكن وقيمة الاستثمار

 **Strategic Location:** Close to Al Thumama Road and King Khalid International Airport, ensuring easy and fast connectivity

 **Modern Planning:** Wide streets (up to 18m) with a smart plot layout that enhances privacy

 **Variety of Plot Sizes:** Options ranging from 300 sqm up to 621 sqm, suitable for different needs

 **Ready Documentation:** Complete legal details with title deed numbers and approved plans, facilitating smooth transfer and construction

 **Integrated Residential Environment:** The master plan includes designated areas for parks and amenities, enhancing quality of living and investment value

موقع العقار Property Location



10 دقائق

ميدان الملك عبدالعزيز
للفروسية

King Abdulaziz
Equestrian Field

10 minutes



9 دقائق

المسار الرياضي
Sports Boulevard

9 minutes



15 دقيقة

محطة سار
SAR Railway station

15 minutes



13 دقيقة

مطار الملك خالد
King Khalid
International Airport

13 minutes



م	رقم القطعة	المساحة (متر مربع)	رقم المخطط	رقم الوثيقة (رقم العقار)	الحدود والأطوال			
					شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
1	11	621.4	3981	1979776816400000	شارع عرض 18 م بطول 34.75 م	قطعة رقم 12 بطول 25 م	قطعة رقم 8 بطول 31.11 م	شارع عرض 12 م بطول 11.1 م
2	12	300.05	3981	3018331578500000	قطعة رقم 11 بطول 25 م	قطعة رقم 13 بطول 25 م	جزء من القطعة رقم 8 و 9 بطول 12 م	شارع عرض 12 م بطول 12 م
3	13	300.04	3981	9403585389500000	قطعة رقم 12 بطول 25 م	قطعة رقم 14 بطول 25 م	قطعة رقم 9 بطول 12 م	شارع عرض 12 م بطول 12 م
4	16	300.05	3981	960026347270	قطعة رقم 17 بطول 12 م	شارع عرض 18 م بطول 12 م	قطعة رقم 10 بطول 25 م	قطعة رقم 18 بطول 25 م
5	17	300.04	3981	9022375141100000	شارع عرض 12 م بطول 12 م	قطعة رقم 16 بطول 25 م	قطعة رقم 10 بطول 25 م	قطعة رقم 19 بطول 25 م
6	18	300.05	3981	8968205017900000	قطعة رقم 19 بطول 12 م	شارع عرض 18 م بطول 12 م	قطعة رقم 16 بطول 25 م	قطعة رقم 20 بطول 25 م
7	19	300.05	3981	1516336200100000	شارع عرض 12 م بطول 12 م	قطعة رقم 18 بطول 12 م	قطعة رقم 17 بطول 25 م	قطعة رقم 21 بطول 25 م
8	20	300.04	3981	7855880649300000	قطعة رقم 21 بطول 12 م	شارع عرض 18 م بطول 12 م	قطعة رقم 18 بطول 25 م	قطعة رقم 22 بطول 25 م
9	21	300.05	3981	1724155433200000	شارع عرض 12 م بطول 12 م	قطعة رقم 20 بطول 12 م	قطعة رقم 19 بطول 25 م	قطعة رقم 23 بطول 25 م
10	22	300.05	3981	5133219720400000	قطعة رقم 23 بطول 12 م	شارع عرض 18 م بطول 12 م	قطعة رقم 20 بطول 25 م	قطعة رقم 24 بطول 25 م
11	23	300.05	3981	4129248848900000	شارع عرض 12 م بطول 12 م	قطعة رقم 22 بطول 12 م	قطعة رقم 21 بطول 25 م	قطعة رقم 25 بطول 25 م
12	24	300.04	3981	4696038217000000	قطعة رقم 25 بطول 12 م	شارع عرض 18 م بطول 12 م	قطعة رقم 22 بطول 25 م	قطعة رقم 26 بطول 25 م
13	25	300.05	3981	6218444426100000	شارع عرض 12 م بطول 12 م	قطعة رقم 24 بطول 12 م	قطعة رقم 23 بطول 25 م	قطعة رقم 27 بطول 25 م
14	26	300.05	3981	2370802610900000	قطعة رقم 27 بطول 12 م	شارع عرض 18 م بطول 12 م	قطعة رقم 24 بطول 25 م	قطعة رقم 28 بطول 25 م
15	27	300.04	3981	5305900145800000	شارع عرض 12 م بطول 12 م	قطعة رقم 26 بطول 12 م	قطعة رقم 25 بطول 25 م	قطعة رقم 29 بطول 25 م
16	28	300.05	3981	1956940505900000	قطعة رقم 29 بطول 12 م	شارع عرض 18 م بطول 12 م	قطعة رقم 26 بطول 25 م	قطعة رقم 30 بطول 25 م
17	29	531.11	3981	5503274829100000	شارع عرض 12 م بطول 11.8 م	قطعة رقم 28 و 30 و 31 بطول 31.24 م	قطعة رقم 27 بطول 25 م	شارع عرض 18 م بطول 31.19 م
18	30	300.04	3981	8968205017900000	قطعة رقم 29 بطول 12 م	شارع عرض 18 م بطول 12 م	قطعة رقم 28 بطول 25 م	قطعة رقم 31 بطول 25 م
19	31	420.75	3981	7994839962000000	قطعة رقم 29 بطول 7.24 م	شارع عرض 18 م بطول 26.42 م	قطعة رقم 28 بطول 25 م	شارع عرض 18 م بطول 31.52 م



شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة ، حيث نجمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلبي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير ، نسعى دائماً لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مستقبل الخدمات العقارية



0533208811



0554303322



0538052000



0538997444



0538997766



920010094

رقم عقد الوساطة
6 2 0 0 8 5 0 8 1 5

ترخيص اعلاني
7200911244

رقم المعلن
4 1 2 0 2 2 7

رخصة فال
1200014094

920010094

gomenassat

gomenassat.com