



مستقبل الخدمات العقارية

Code: E1380



# للتأجير

FOR RENT



## معرض تجاري Commercial showroom

بالقرب من طريق خريص  
near Khurais Road



معارض للإيجار بالكامل  
394.31 م<sup>2</sup>



# معلومات العقار

## PROPERTY INFORMATION

المساحة م<sup>2</sup>  
Area m<sup>2</sup>

**394.31**

العقار  
Property

**معرض - showroom**

م 67.07	معرض 1
م 67.07	معرض 2
م 67.18	معرض 3
م 67.18	معرض 4
م 67.18	معرض 5
م 58.62	معرض 6

المدينة  
City  
الرياض  
Riyadh



المنطقة  
region  
الوسطى  
Central



الاستخدام  
Usage  
تجاري  
Commercial



الحي  
neighborhood  
النسيم  
Al Naseem



# موقع العقار



8 دقائق  
الرياض مول  
Riyadh Mall



5 دقائق  
محطة مترو  
Metro Station



12 دقيقة  
جامعة الملك سعود للعلوم الصحة  
King Saud bin Abdulaziz University for Health Sciences



اضغط هنا للوصول للموقع

طريق خريص

عبدالله بن مسعود



# مميزات العقار

## PROPERTY FEATURES



« موقع مميز بالقرب من طريق خريص، مما يوفر سهولة الوصول إلى مختلف أنحاء المدينة.

« معارض تجارية جديدة وجاهزة للاستخدام.

« تقع على ثلاث واجهات شوارع، مما يعزز الظهور التجاري وسهولة الوصول.

« تقع شرق شارع عبد الله بن مسعود.

« تضم دور ميزانين واحد بتصميم عملي.

« سقف بارتفاع 5 أمتار، يوفر مرونة أكبر لمختلف الأنشطة التجارية.

- » Very close to Khurais Road.
- » Newly developed commercial showrooms.
- » Situated on three street frontages, providing excellent visibility and accessibility.
- » Located east of Abdullah Bin Masoud Street.
- » Features a single mezzanine level.
- » High ceiling clearance of 5 meters, offering greater operational flexibility.

# الحدود و الأبعاد

BOUNDARIES AND DIMENSIONS



North



شمالاً

شارع عرض 10م بطول 25.5م

South



جنوباً

ممر عرض 10م بطول 25.5م

East



شرقاً

شارع عرض 30 بطول 30م

West

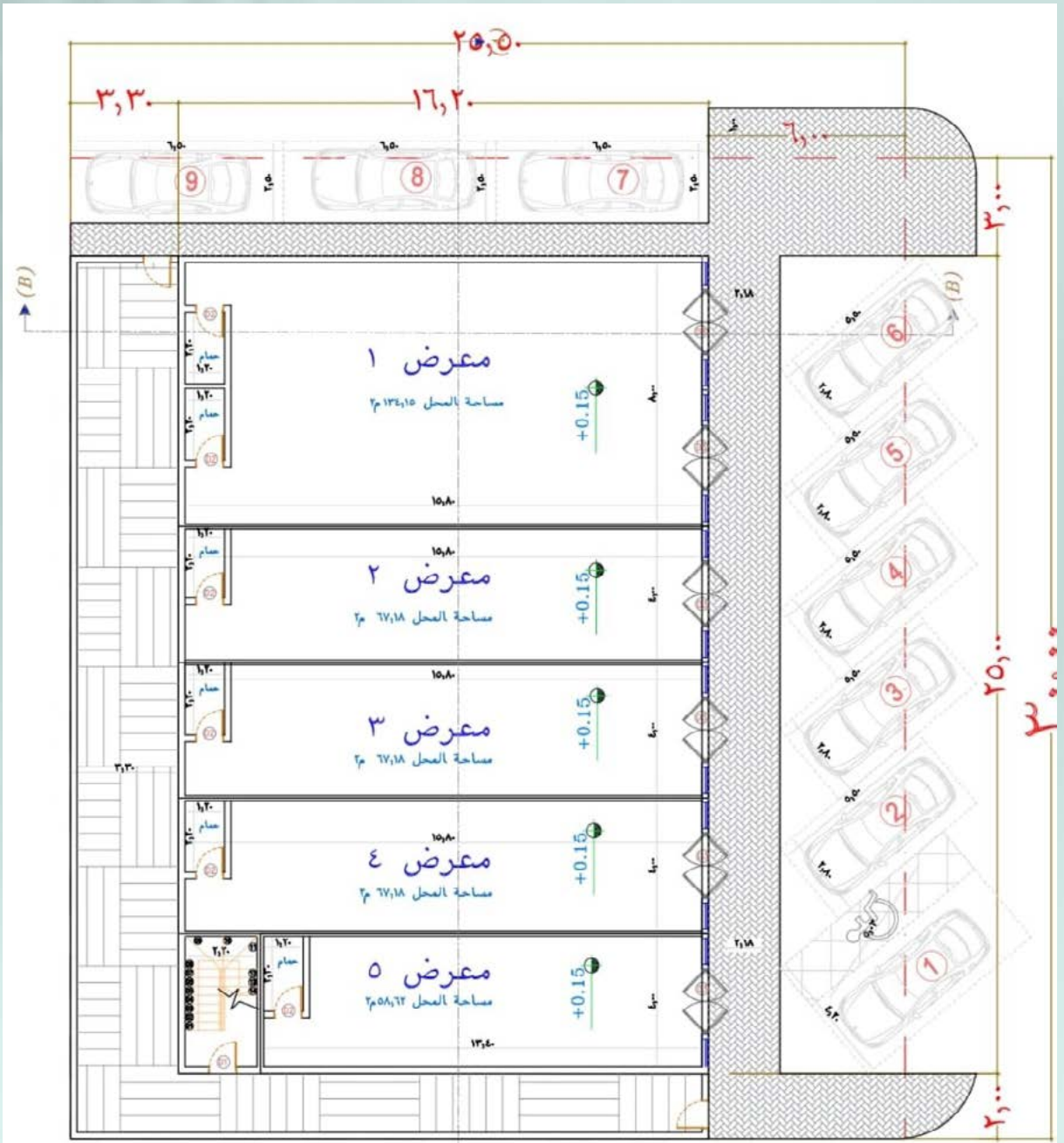


غرباً

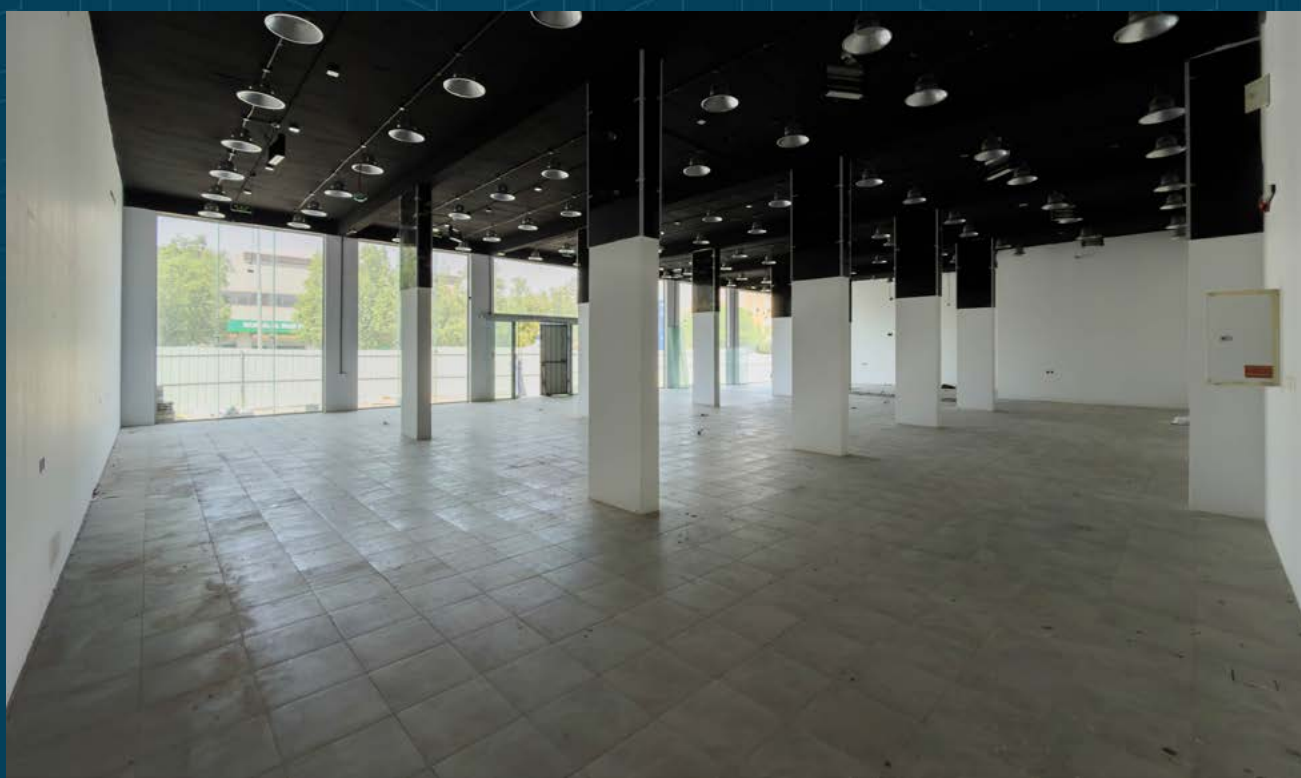
قطعة رقم 1/1/206 و 2/1/206 بطول 30م

# المخطط

ARCHITECTURAL PLAN



# صور العقار





شركة منصات العقارية هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي تأسست عام 2018 م لتكون علامة فارقة في مستقبل الخدمات العقارية بالمملكة ، حيث نجتمع بين احترافية الكوادر الوطنية و أحدث التكنولوجيات والأدوات التقنية لتقديم حلول وخدمات متكاملة تلي تطلعات العملاء و تواكب تطلعات شركائنا بالنجاح، بفضل رؤيتنا الطموحة ورغبتنا في التطوير ، نسعى دائماً لتقديم خدمات استثنائية وفق أعلى المعايير المهنية.





مستقبل الخدمات العقارية



0533208811



0554303322



0538052000



0538997444



0538997766



920010094

رقم عقد الوساطة  
6 2 0 0 9 2 4 9 0 6

ترخيص اعلاني  
7200990403

رقم المعلن  
4 1 2 0 2 2 7

رخصة فال  
1200014094

920010094



gomenassat



gomenassat.com