



مستقبل الخدمات العقارية

سكن عمال متكامل.. في حي المصانع

Fully equipped
workers' accommodation...
in Al-Masani District

Code: S1381

The Capital Of Economic Power

عاصمة القوة الاقتصادية



لماذا الرياض؟ Why Riyadh?



ثقافة مجتمعية عالمية
Cosmopolitan Culture



اقتصاد متطور
Progressive Economy



ارتفاع قيمة رأس المال
High Capital Appreciation



حياة آمنة
Safe & Sound Living



الإقامة المميزة
Premium Residency Visa



عوائد إيجارية مرتفعة
High Rental Income



استضافة كأس العالم
Host Of World Cup 2034



استضافة إكسبو 2030
Host Of EXPO 2030



بنية تحتية بمواصفات عالمية
World Class Infrastructure

جاهز لاستيعاب العمالة.. ضمن مرافق عملية وموقع حيوي

Ready to accommodate workforce
housing needs with practical facilities
and a strategic location



بيئة سكنية منظمة توفر الراحة والاستقرار للعمالة التشغيلية

A well-organized residential environment that provides comfort and stability for operational workforce

Purpose الغرض
تأجير
Leasing

District الحي
المصانع
Al Masani

City المدينة
الرياض
Riyadh

عدد المباني
Number of
Buildings
5

عدد الغرف
Number of
Rooms
265

الطاقة الاستيعابية
Accommodation
Capacity
1,470 فرداً



مجمع سكن عمالة مميز يقع في حي المصانع بالقرب من طريق الحائر، بموقع استراتيجي يوفر سهولة الوصول إلى المناطق الصناعية والخدمات، يتميز بتصميم عملي متعدد الأدوار ومهيأ لاستيعاب العمالة بكفاءة، مع توفر الخدمات الأساسية والمرافق اليومية في محيطه، ويُعد خيارًا مناسبًا للشركات والمؤسسات الباحثة عن سكن عمالي جاهز ضمن بيئة تشغيلية متكاملة وموقع حيوي.

A well-positioned workforce accommodation complex located in Al Masani District near Al Hair Road, offering convenient access to industrial zones and essential services. The property features a practical multi-level layout designed to efficiently accommodate workforce housing needs, with access to key utilities and nearby daily amenities. It represents an ideal solution for companies and institutions seeking ready-to-use workforce accommodation in a .strategic and operationally efficient location



مبنى 56 - 58 - 57 building

يتكون المبنى من قبو، طابق سفلي ودور أرضي ودور أول بالإضافة إلى ملحق علوي، ويضم 53 غرفة بطاقة استيعابية تصل إلى 294 فردًا

The building consists of a basement, lower ground floor, ground floor, first floor, and an additional penthouse level. It includes 53 rooms with an accommodation capacity of up to 294 persons



مبنى 60 - 59 building

يتكون المبنى من طابق سفلي ودور أرضي ودور أول بالإضافة إلى ملحق علوي، ويضم 53 غرفة بطاقة استيعابية تصل إلى 294 فردًا

The building consists of a basement, a ground floor, a first floor, and an additional penthouse level. It includes 53 rooms with an accommodation capacity of up to 294 persons



طريق عرفات

طريق الحائر



اضغط هنا للوصول للموقع

4 دقائق
مستشفى علي بن علي
Ali Bin Ali Hospital
4 minutes



10 دقائق
حراج بن قاسم الجديد
New Bin Qasim Market
10 minutes



4 دقائق
محطة الدار البيضاء
Al Dar Al Baida Metro Station
4 minutes





شركة منصات العقارية تأسست عام 2018م، وتُعد من الشركات الرائدة في تقديم الخدمات والحلول العقارية المتكاملة بالمملكة، من خلال الجمع بين الكفاءات الوطنية والتقنيات الحديثة لتلبية تطلعات العملاء والشركاء، وتقديم خدمات احترافية وفق أعلى المعايير المهنية.



لمزيد من المعلومات
For more information

 **0506698866** 

 **0536307766** 

 **0537357766** 


 **920010094** 

رقم عقد الوساطة
6 2 0 0 9 4 2 7 2 5

ترخيص اعلاني
7200997613

رقم المعلن
4120227

رخصة فال
1200014094

 920010094

 gomenassat

 gomenassat.com