



مستقبل الخدمات العقارية



استثمار يبدأ من الموقع
والفلاح عنوان النجاح

Investment starts with location..
Al Falah is the address of success.

Code: N1390

The Capital Of Economic Power

عاصمة القوة الاقتصادية



لماذا الرياض؟ Why Riyadh?



ثقافة مجتمعية عالمية
Cosmopolitan Culture



اقتصاد متطور
Progressive Economy



ارتفاع قيمة رأس المال
High Capital Appreciation



حياة آمنة
Safe & Sound Living



الإقامة المميزة
Premium Residency Visa



عوائد إيجارية مرتفعة
High Rental Income



استضافة كأس العالم
Host Of World Cup 2034



استضافة إكسبو 2030
Host Of EXPO 2030



بنية تحتية بمواصفات عالمية
World Class Infrastructure

في حي الفلاح... فرصة لإعادة التأهيل وتحويل العقار إلى مشروع سكني أو استثماري ناجح

In Al Falah District, a prime opportunity to renovate and transform the property into a successful residential or investment project

Purpose الغرض
استثمار
Investment

District الحي
الفلاح
Al Falah

City المدينة
الرياض
Riyadh

Area المساحة
أربعة أدوار
إجمالي المساحة 800 م²



طريق الأمير
محمد بن سلمان بن عبدالعزيز

طريق الأمير
محمد بن سلمان بن عبدالعزيز

شارع الخوخ

شارع الرحاب

شارع الريف

شارع الرواجي



اضغط هنا للوصول للموقع

5 دقائق

جامعة الإمام محمد بن سعود
الإسلامية



El-Imam Mohamed bn Soud
Islamic University

5 minutes

2 دقيقة

محطة مترو

Metro Station

2 minutes



12 دقيقة

واجهة روشن

Roshn Front

12 minutes



واجهة روشن
ROSHN FRONT



الحدود والأطوال Boundaries and lengths



شمالاً North

قطعة رقم 2/215 بطول 32.18م
Plot number 215/2 , 32.18m long



جنوباً South

قطعة رقم 219 بطول 32.31م
Plot number 219 , 32.31m long



شرقاً East

قطعة رقم 216 بطول 24.98م
Plot number 216, 24.98m long



غرباً West

شارع عرض 15م بطول 24.95م
Street 15m wide by 24.95m long



شركة منصات العقارية تأسست عام 2018م، وتُعد من الشركات الرائدة في تقديم الخدمات والحلول العقارية المتكاملة بالمملكة، من خلال الجمع بين الكفاءات الوطنية والتقنيات الحديثة لتلبية تطلعات العملاء والشركاء، وتقديم خدمات احترافية وفق أعلى المعايير المهنية.



لمزيد من المعلومات
For more information

0533208811

0538997444

0538997766

0538052000

0555250504

920010094

رقم عقد الوساطة
6 2 0 0 9 7 3 3 9 0

ترخيص اعلاني
7201029485

رقم المعلن
4120227

رخصة فال
1200014094

920010094

gomenassat

gomenassat.com